

DUO STUDIO

Procedure e strumenti per la garanzia della qualità dell'opera e della soddisfazione del committente

DUO Studio opera nell'ambito dell'architettura e dell'interior design attraverso un approccio metodologico strutturato, orientato al controllo qualitativo del processo progettuale e alla piena soddisfazione della committenza.

La qualità dell'opera viene garantita mediante procedure codificate, strumenti di verifica tecnica e un sistema di monitoraggio continuo delle diverse fasi operative.

1. Metodo di lavoro

Il processo progettuale si sviluppa attraverso fasi progressive e verificabili:

- Analisi preliminare e definizione del brief con il committente
- Studio di fattibilità tecnico-economica
- Sviluppo del concept progettuale
- Progettazione definitiva ed esecutiva
- Coordinamento consulenti specialistici
- Direzione lavori e controllo in fase realizzativa

Ogni fase prevede momenti di confronto strutturato con la committenza, validazioni intermedie e condivisione degli elaborati progettuali.

La definizione chiara di obiettivi, budget e tempistiche costituisce elemento centrale del processo.

2. Procedure per la garanzia della qualità

Per assicurare standard qualitativi elevati, lo studio adotta le seguenti procedure operative:

- Redazione di checklist interne di verifica tecnica
- Controllo sistematico della conformità normativa e urbanistica
- Verifica dettagliata di computi metrici e capitolati
- Coordinamento interdisciplinare con consulenti strutturali e impiantistici
- Pianificazione temporale mediante cronoprogrammi condivisi
- Verifiche periodiche in cantiere con report fotografici e verbali

La documentazione viene archiviata digitalmente secondo criteri di tracciabilità e organizzazione strutturata, garantendo controllo e trasparenza.

3. Strumenti operativi

Lo studio si avvale di strumenti tecnologici e gestionali finalizzati al controllo del progetto:

- Software CAD e modellazione 3D per la verifica geometrica
- Rendering e visualizzazioni per la validazione delle scelte progettuali
- Strumenti di project management per il monitoraggio di tempi e costi
- Tabelle di controllo economico e aggiornamento budget
- Archiviazione digitale condivisa con la committenza
- Report periodici di avanzamento lavori

L'utilizzo integrato di tali strumenti consente di prevenire criticità e garantire coerenza tra progetto e realizzazione.

4. Progetti esemplificativi

Intervento residenziale privato

Gestione integrata dell'intero processo, dalla fase di concept alla direzione lavori. Implementazione di controllo costi e verifiche progettuali progressive con validazione formale delle milestone.

Risultato: rispetto del budget concordato e consegna nei tempi stabiliti.

Intervento su spazio commerciale

Ristrutturazione con coordinamento multidisciplinare e pianificazione dettagliata delle fasi di cantiere.

Applicazione di cronoprogramma condiviso e sistema di monitoraggio fornitori.

Risultato: ottimizzazione dei tempi di realizzazione e piena soddisfazione del committente.

5. Monitoraggio della soddisfazione del committente

La soddisfazione del cliente viene garantita attraverso:

- Condivisione costante delle scelte progettuali
- Validazione documentata delle fasi operative
- Trasparenza economica e controllo delle varianti
- Verifica finale di conformità
- Assistenza post-consegna

L'approccio adottato integra qualità tecnica, controllo economico e relazione professionale continuativa, assicurando coerenza tra visione progettuale, realizzazione dell'opera e aspettative della committenza.