

PREMESSA E PROFILO DELL'ATTIVITÀ

Lo studio svolge attività professionale nel campo dell'architettura e della progettazione, occupandosi delle diverse fasi del processo edilizio, dalla progettazione preliminare fino alla direzione dei lavori e al coordinamento delle figure coinvolte.

L'approccio adottato si basa su una costante attenzione alla qualità del progetto, al rispetto delle normative vigenti e alla soddisfazione delle esigenze funzionali, estetiche ed economiche del committente.

L'esperienza maturata nel tempo ha consentito di strutturare procedure operative e strumenti di lavoro finalizzati a garantire elevati standard qualitativi e un efficace controllo dell'intero processo progettuale e realizzativo. Lo studio presta particolare attenzione al rapporto con il committente, improntato sulla trasparenza, disponibilità e dialogo continuo.

PROCEDURE OPERATIVE PER LA QUALITÀ DEL PROGETTO

1. ANALISI PRELIMINARE E DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI

Ogni incarico professionale ha inizio con una fase di ascolto e analisi delle esigenze del committente, che comprende:

- raccolta delle necessità funzionali e delle aspettative estetiche;
- analisi del contesto urbano, ambientale e normativo;
- verifica dei vincoli urbanistici, paesaggistici e tecnici;
- definizione condivisa degli obiettivi di progetto, dei tempi e del budget.

2. SVILUPPO PROGETTUALE

La progettazione viene articolata per fasi progressive (preliminare, definitiva ed esecutiva), con verifiche costanti sulla coerenza delle soluzioni adottate rispetto agli obiettivi iniziali.

Particolare attenzione viene dedicata a:

- qualità architettonica e inserimento nel contesto;
- funzionalità degli spazi;
- sostenibilità ambientale ed efficienza energetica;
- scelta dei materiali e delle soluzioni costruttive.

Durante lo sviluppo del progetto vengono effettuati momenti di confronto periodico con il committente per condividere le scelte e recepire eventuali osservazioni.

3. GESTIONE DEL CANTIERE E VERIFICA DELL'ESECUZIONE

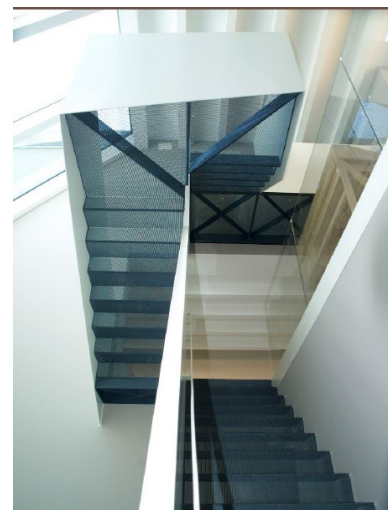
Nelle fasi di realizzazione dell'opera, l'attività di direzione dei lavori e di coordinamento delle figure coinvolte permette di:

- verificare la corretta esecuzione delle opere rispetto al progetto approvato;
- controllare la qualità dei materiali e delle lavorazioni;
- risolvere eventuali problematiche tecniche o operative;
- garantire il rispetto delle normative di sicurezza e delle tempistiche concordate.

Seguono alcuni progetti esemplificativi seguiti dallo studio:



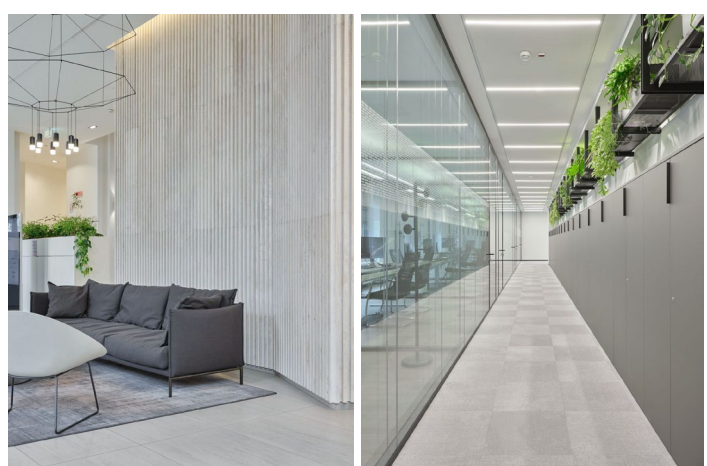
Viale Umbria 128 – Milano - Residenze



Lugano, Svizzera - Residenza



Corso Garibaldi, Milano - Ristorante da Pino



Piazzale Lodi, Milano - Uffici Noha



STUDIO DI ARCHITETTURA UGATI
