

# STUDIO DI ARCHITETTURA

ARCH. ROSSANA TERZAGHI

C.F. TRZ RSN 66E51 Z103H - P.I. 05372820968

Ordine Architetti n. 7557 - Albo CTU n. 11796 - Albo Collaudatori n. 4056 -  
Albo Certificatori Energetici n. 20887 - Albo M.I. Legge 818/84 n. MI07557A00956 -  
Coordinatore Sicurezza per la progettazione ed esecuzione  
OTIA - Ordine Ingegneri e Architetti Canton Ticino n. 13286  
REGistro Architetti Svizzeri - REG-A n.2020/2028

via Piero della Francesca 13 - 20154 Milano - Tel. 02/34535071 Fax. 02/89038808 Cell. 3407585815

E-mail: [arkterzaghi@studioarkterzaghi.it](mailto:arkterzaghi@studioarkterzaghi.it)  
PEC: [terzaghi.7557@oamilano.it](mailto:terzaghi.7557@oamilano.it)

E-mail: [arkterzaghi@bluewin.ch](mailto:arkterzaghi@bluewin.ch)

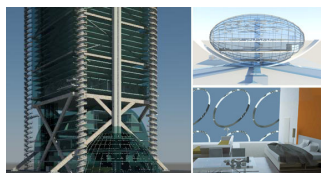
[www.studioarkterzaghi.it](http://www.studioarkterzaghi.it)

## Arch. Rossana Terzaghi

|             |  |
|-------------|--|
| 1984        | Baccalaureato Europeo della Scuola Europea di Bruxelles  |
| 1990        | Laurea in Architettura, indirizzo tecnologico e design dell'Università degli studi di Firenze  |
| 1992        | Iscrizione all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n° 7557 sezione A  |
| 1997        | Corso di prevenzione incendi organizzato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Milano  |
| 1996/2018   | È funzionario ingegnere con profilo esperto tecnico delle infrastrutture, categoria D della città metropolitana di Milano  |
| 1999        | Corso e abilitazione per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e esecuzione delle opere ai sensi del Dlgs 494/96  |
| 2006        | Fonda lo studio di architettura Terzaghi   |
| 2007-2019   | È socia - responsabile tecnico architettura e coordinatore interno ed esterno delle discipline integrate della Società di Ingegneria Buildings Planners Designers and Partners srl - per servizi di progettazione integrata;   |
| 2010        | Iscritta all'Albo dei Collaudatori Tecnico Amministrativi della Regione Lombardia per l'edilizia e le forniture connesse al n° 4056<br><br>Iscritta all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Milano CTU al n° 11796 nella categoria Architetti<br><br>Iscritta negli elenchi del M.I. di cui alla legge 7 dicembre 1984, n.818 al n° MI07557A00956 |
| 2012        | Iscritta all'Albo Regionale dei Certificatori Energetici n° 20887<br><br>Iscritta all'Albo dei Consulenti Tecnici dei Giudici di Pace di Milano, CTU nella categoria Architetti  |
| 2018        | Corso di 60 ore Spatial Decision Support System dedicato al Servizio Tecnico Operativo Protezione Civile organizzato dalla   |
| 2018-2022   | Città Metropolitana Milano Direttore Tecnico della ATC Engineering S.r.l.  |
| 2020        | Iscritta all'Ordine Ingegneri e Architetti Canton Ticino (OTIA) al n° 13286  |
| 2020/2028   | Iscritta al REG A - n° REG/2020/2028 Fondazione dei Registri svizzeri  |
| 2021        | Socia della Buildings Espace Sagl, società di ingegneria civile con sede in Svizzera   |
| 2012-2022   | Corso di aggiornamento 40 ore CSP – CSE ai sensi del Dlgs 81/2008 - ogni 5 anni  |
| 2014-2025   | Corsi di aggiornamento vari per crediti Ordine Architetti  |
| 2016 - 2021 | Corso aggiornamento 40 ore Prevenzione incendi - ogni 5 anni   |
| 2020        | Iscritta al portale MEPA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione)  |
| 2020        | Iscritta al portale SINTEL (Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia)  |

L'Arch. Terzaghi, oltre a gestire e coordinare tutte le attività e i processi di progettazione architettonica e di progettazione integrata (architettura-strutture-impianti) e di direzione lavori di interventi finalizzati alla trasformazione del territorio, alla sicurezza, alla manutenzione ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza degli immobili e degli impianti tecnici, si occupa della redazione, anche in lingua inglese e francese, di:

|  |                                    |  |                                      |  |                                   |
|--|------------------------------------|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

1. pratiche edilizie (Permessi di Costruire, CILA, SCIA, condoni, concessioni edilizie);
2. pratiche catastali (accatastamenti, frazionamenti etc.);
3. pratiche di prevenzione incendi (CPI);
4. rilievi topografici e planimetrici, misurazioni e picchettamenti;
5. progettazione per immobili storici vincolati dalla Sovrintendenza e per immobili in zone vincolate (Parco Nord, Parco Sud ... );
6. contabilità, computi metrici estimativi;
7. perizie per il Tribunale di Milano e per i privati;
8. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori;
9. collaudi tecnico-amministrativi;
10. certificazioni energetiche;
11. piani di evacuazione comunali (PEC);
12. modellazione 3D per interni ed esterni, rendering e fotomontaggi;

### ATTREZZATURE E COLLABORATORI DELLO STUDIO

#### SOFTWARE:

AutoCAD, Revit

Adobe Creative Suite: Photoshop, Indesign, Illustrator

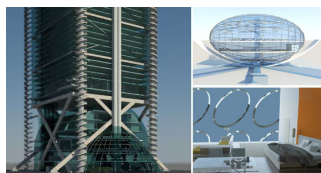
Microsoft Office: Word, Excel, Powerpoint

Certificazioni ottenute per lavori pubblici: importo € 9.800.000,00 anni 2004-2012 Certificazioni ottenute per lavori privati : € 12.500.000,00 anni 2004-2012

### LEGENDA TIPOLOGIE DI PRESTAZIONI ESEGUITE

|  |   |
|--|---|
|  | Progettazione, modello 3d e Render                            |
|  | Direzione Lavori  |
|  | Pratiche Catastali  |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE                               |
|  | Restauro - Beni Culturali                                     |
|  | Progettazione per Prevenzione incendi                         |
|  | Collaudi tecnico amministrativi                               |
|  | Collaudi statici  |
|  | Certificazioni energetiche                                    |
|  | CTU - Consulenze tecniche di ufficio Tribunale di Milano      |
|  | CTP - Consulente tecnico per privati                          |
|  | Compatibilità paesaggistiche – Vincoli Parco Sud e Parco Nord |
|  | Design di mobili e arredo                                     |
|  | Gare di design e concorsi di idee                             |
|  | Validazioni e supporto al Rup                                 |
|  | Gare pubbliche  |
|  | Piani di Evacuazione Comunale                                 |
|  | Studi di fattibilità  |

|  |                                    |  |                                      |  |                                   |
|--|------------------------------------|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |



STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

## LAVORI ITALIA E ESTERO - DAL 2024 AL 2014 - Arch. ROSSANA TERZAGHI RESIDENZIALE - COMMERCIALE - TURISTICO RICETTIVO - INDUSTRIALE

### 2025

- Milano - residenziale - **CILA frazionamento unità residenziali** -  
- Cliente privato (CF) inizio lavori:06/11/2025 - - in corso importo opere: € 20.000,00
- Pessano con Bornago - residenziale – **Scia art. 22 – abbattimento barriere architettoniche e frazionamento**  
- Cliente privato (DSE) inizio lavori:20/02/2025 – fine lavori 07/10/2025; importo opere: € 100.000,00
- Milano - residenziale - **CILA cambio di destinazione d'uso da laboratorio a residenziale** -  
- Cliente privato (CF) inizio lavori:05/05/2025 - fine lavori 17/07/2025 importo opere: € 20.000,00
- Milano - residenziale - **CILA cambio di destinazione d'uso da ufficio a residenziale** –  
- Cliente privato (RT) inizio lavori:24/01/2025 - fine lavori 19/02/2025; importo opere: € 30.000,00
- Milano - residenziale - **CILA** – modifiche interne; - Cliente privato (FF) inizio lavori:22/04/2024  
- in corso; importo opere: € 30.000,00
- Milano – verde - **Variante elaborati tecnici** Arena di Milano - Supercoppa Primavera Milano - Cliente Privato (FG)  
inizio lavori:24/07/2025 - fine lavori 30/07/2025;
- Milano – Commerciale - **Integrazione autorizzazione** modifiche esterne **Chiosco** - Cliente Privato (PC)  
inizio lavori:03/06/2025 - fine lavori 16/07/2025;

#### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione stato Arena Civica Milano per eventi sportivi - Cliente Privato (FG)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per prevenzione incendi Milano - Cliente Privato (CM)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino – (SB)

#### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

##### Sezione III

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobile - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 1032/22 Milano) – Estinta

##### Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 11139/24 Milano) in corso
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 9752/25 Milano) in corso
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 29692/22 Milano) Depositata

##### Sezione VII























- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 42197/24 Milano) Depositata

|   |   |   |
|---|---|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi    | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: green; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: limegreen; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali               | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkred; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche        | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: brown; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: teal; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi              | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: gray; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità                   |

## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 6208/25 Milano) Depositata
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 28677/23 Milano) Depositata
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 8307/23 Milano) Depositata
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 23230/24 Milano) Depositata
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 34943/25 Milano) **in corso**
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 17692/24 Milano) – Estinta
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 1065724 Milano) – Posticipata

# 2024

- |  |  |
|--|--|
|     | Milano - residenziale - <b>CILA per ristrutturazione opere interne e arredo</b> - qualifica: id E.20 cat l/c<br>- Cliente privato (FG) inizio lavori:04/03/2024 - fine lavori 05/12/2024; importo opere: € 50.000,00 |
|     | Milano - residenziale - <b>CILA variante opere interne e arredo</b> - qualifica: id E.20 cat l/c<br>- Cliente privato (FG) inizio lavori:17/04/2024 - fine lavori 05/12/2024; importo opere: € 50.000,00             |
|     | Milano - residenziale - <b>CILA opere interne piano 6</b> - qualifica: id E.20 cat l/c<br>- Cliente privato (FF) inizio lavori:23/04/2024 - <b>in corso</b> ; importo opere: € 10.000,00                             |
|     | Milano - residenziale – <b>Scia in sanatoria - sottotetto</b> - qualifica: id E.20 cat l/c<br>- Cliente privato (GI) inizio lavori:27/03/2024 fine lavori 19/06/2024;  |
|      | Milano - residenziale – Progetto per <b>cambio di destinazione d'uso da ufficio a residenziale</b> -<br>- Cliente privato (CF) inizio lavori: 22/11/2024 importo opere: € 20.000,00                                  |
|      | Milano - residenziale - <b>CILA modifiche interne residenziale</b> - Cliente privato (CF) inizio lavori: 22/11/2024 -<br><b>in corso</b> importo opere: € 20.000,00  |

## CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

## Sezione II Fallimentare



















- CTU - n° 1 Perizie di stima di beni immobili - Tribunale di Milano - Sezione II Civile - (RG 114/2023 Barzio)

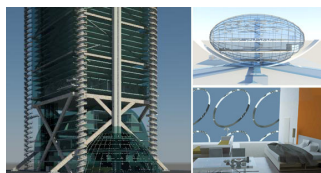
## Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 3970/24 Milano)

## Sezione X

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 18979/24 Milano)

|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |



**STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI**

## 2023

- Codigoro (FE) - infrastrutture per la mobilità - **Progetto Esecutivo, Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori, liquidazione, contabilità e redazione CRE relativo all'intervento di realizzazione nuovo tratto ciclabile nel centro di Codigoro** - qualifica: id V.02 cat VI/a - Comune di Codigoro - inizio lavori: 15/03/2023 - fine lavori: 04/10/2024; importo opere € 235.000,00
- Milano - residenziale - ristrutturazione - **Regolarizzazione catastale (DOCFA) di 15 cantine e 17 appartamenti per alloggi di servizi del Guardia di Finanza, siti in Milano via M. Gioia n.7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Guardia di Finanza di Milano - inizio lavori: 14/10/2022 - fine lavori: 14/04/2023; è un accatastamento non c'è importo dell'opera
- Milano - residenziale - **CILA variante per CILA per fusione di due appartamenti duplex piani 6-7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (FF) inizio lavori: 14/12/2023 - fine lavori: 17/04/2024; importo opere: € 70.000,00
- Milano - rinnovo CPI autorimessa condominiale privato (CG) inizio lavori: 29/06/2023 - fine lavori: 10/07/2023;

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

#### Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile - (RG 20868/22 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile - (RG 6051/20 Como)

#### Sezione VII

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 162703/23 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 18476/23 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 12119/23 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 17350/23 Milano)

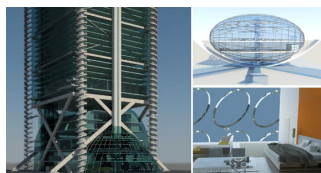
### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 1 Perizie di stima per danni in provincia di Milano - Cliente Privato (RA)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili in provincia di Milano - Cliente Privato (AMK)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano - Cliente Privato (PR)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per danni in provincia di Milano - Cliente Privato (FO)

## 2022

|  |  |   |
|--|--|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #0000ff; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #800080; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi      | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #00a0e3; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #008000; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ffff00; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #99cc33; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ffff00; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali                 | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #800000; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche           | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #663300; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ff0000; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE    | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #0000ff; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                    |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #add8e6; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali          | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ff0000; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale     |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ff0000; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi                | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #800080; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord       | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #666666; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità              |





## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

- Paderno Dugnano (MI) - residenziale - **CILAS- Superbonus 110%** condominio -progettazione- direzione lavori- coordinamento della sicurezza- asseverazione - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (FR) inizio lavori: 04/11/2022 - 09/10/2023; importo opere: € 248.981,15
- Paderno Dugnano (MI) - residenziale - **CILA in sanatoria - condominio - pratica comunale** - qualifica: id E.20 cat I/c - PE Cliente privato (FR) inizio lavori: 04/11/2022 - fine lavori: 01/12/2022
- Milano - residenziale - **CILA per diversa distribuzione interna e cambio destinazione d'uso da ufficio a residenziale**- qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (CF) - inizio lavori: 24/11/2022 - fine lavori: 15/03/2023; importo opere: € 30.000,00
- Milano - residenziale - **CILA tardiva per diversa distribuzione interna e cambio d'uso da ufficio a residenziale** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (CF) - inizio lavori: 15/11/2022 - fine lavori: 15/03/2023; importo opere: € 30.000,00
- Milano - terziaria/direzionale - **CILA per diversa distribuzione interna di ufficio** - qualifica: id E.16 cat I/c - Cliente privato (RT) inizio lavori: 03/10/2022 - fine lavori: 14/10/2024; importo opere: € 55.000,00
- Milano - residenziale - **CILA per diversa distribuzione interna e cambio destinazione d'uso da ufficio a residenziale**- qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (RT) inizio lavori: 15/09/2022 - fine lavori: 08/03/2023; importo opere: € 30.000,00
- Carloforte - residenziale - **CILA per diversa distribuzione interna e opere di manutenzione straordinaria** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (RT) - inizio lavori: 29/07/2022 - fine lavori 09/04/2024; importo opere: € 150.000,00
- Milano - residenziale - **CILA per fusione di due appartamenti duplex piani 6-7-** qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (FF) inizio lavori: 04/07/2022 - 17/04/2024; importo opere: € 70.000,00
- Cassinetta di Lugagnano (MI) - residenziale - **CILAS- Bonus 50%- progettazione- direzione lavori- coordinamento della sicurezza-** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (DP) inizio lavori: 10/06/2022 - fine lavori: 25/11/2022; importo opere: € 41.300,00
- Bollate (MI) - residenziale - **CILAS- Superbonus 110 condominio -progettazione- direzione lavori- coordinamento della sicurezza-** qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (MR) inizio lavori: 23/05/2022 - fine lavori 28/09/2022; importo opere: € 150.000,00
- Bollate (MI) - residenziale - **CILAS- Superbonus 110 progettazione- direzione lavori- coordinamento della sicurezza** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (LM) inizio lavori: 11/04/2022 - fine lavori: 11/10/2022; importo opere: € 60.144,70,00
- Milano - residenziale - **CILA rifacimento bagno** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (RT) inizio lavori: 04/03/2022 - fine lavori: 06/04/2022; importo opere: € 10.000,00
- Milano - capannone industriale - Progetto per **posa di specchio parabolico** - qualifica: id E.17cat I/c - Cliente privato (DS) inizio lavori: 23/02/2022 - fine lavori: 04/04/2022; importo opere: € 1.000,00
- Milano - residenziale - **SCIA per ristrutturazione e rinforzo di un terrazzo** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (FF) inizio lavori: 17/01/2022 - fine lavori: 30/06/2023; importo opere: € 170.000,00
- Bollate (MI) - capannone industriale - rimozione copertura in amianto - **Asseverazione e direzione lavori** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (AM) inizio lavori: 19/01/2022 - 29/09/2023; importo opere: € 90.576,17
- Bollate (MI) - capannone industriale - Bonus facciate 90% - **Asseverazione** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente privato (AM) inizio lavori: 19/12/2021 - fine lavori: 09/02/2022; importo opere: € 78.104,40

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

#### Sezione III

- CTU - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - (RG 381/21 Milano)

#### Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 3770/22 Milano e Cavalese)
- CTU- n° 1 Perizia di stima per valutazione immobiliare - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 43192/20 Milano)
- CTU- n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 6932/20 Milano)
- CTU- n° 1 Perizia di stima per valutazione immobiliare - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 5671/21 Milano)
- CTU- n° 1 Perizia di stima per valutazione immobiliare - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 26749/21 Milano)

#### Sezione VII











|   |   |   |
|---|---|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi    | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: green; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: limegreen; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali               | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkred; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche        | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: brown; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: teal; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi              | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: gray; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità                   |



















- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 34425/20 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 5015/21 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 40981/2022 Milano)
- Sezione X**
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino -

## CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- ☐ CTP - n° 2 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano - Cliente Privato (FM)
- ☐ CTP - n° 2 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano - Cliente Privato (CM)

# 2021

- 
 Lonato del Garda - residenziale - **Palazzo affrescato del '700 sottoposto a vincolo della Sovrintendenza Dlgs42/2004. Bonus Facciate 90% e restauro - Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza**, qualifica: id E.21 cat. I/e - CONDOMINIO PALAZZO CARPANEDA E O.M.E.G srl - inizio lavori: 12/11/2021 - fine lavori: 10/01/2022; importo opere € 214.213,88
- 
 Lonato del Garda - residenziale - **Palazzo affrescato del '700 - sottoposto a vincolo della Sovrintendenza Dlgs42/2004 Varianti Sismabonus - Progettazione Direzione lavori strutturale contabilità, Coordinamento della sicurezza** - qualifica: id E.22 cat. I/e- CONDOMINIO PALAZZO CARPANEDA E O.M.E.G srl - inizio lavori: 10/10/2021 - fine lavori: 12.01.2022; importo opere: € 692.184,13
- 
 Milano - residenziale - ristrutturazione - Variante progettuale - **Progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la Ristrutturazione altri alloggi di servizio nn. 251-257 siti in Milano, via M. Gioia n.7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Guardia di Finanza di Milano - inizio lavori: 07/09/2021 - fine lavori: 04/05/2022 ; importo opere € 63.567,17;
- 
 Milano - residenziale - **SCIA per consolidamento strutturale** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (RM) - inizio lavori: 02/09/2021 - fine lavori: 11/11/2021 ; importo opere € 20.000,00
- 
 Milano - residenziale - ristrutturazione - **Perizia di variante, Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza per il consolidamento strutturale degli alloggi di servizio nn. 236-249 siti in Milano, via M. Gioia n.7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Guardia di Finanza di Milano - inizio lavori: 21/07/2021 - fine lavori: 15/07/2022; importo opere: € 38.238,06;
- 
 Rozzano - Locate di Triulzi - Pieve Emanuele - Lacchiarella (MI) - residenziale - **Accesso agli atti per la verifica della regolarità edilizia ai fini di ecobonus** - qualifica: id E.20 cat I/c - Committenti Privati (KM - CB - AB - SP - AG - GB) inizio lavori: 16/06/2021 - fine lavori: 21/09/2021;
- 
 Milano - residenziale - ristrutturazione - **Direzione lavori e coordinamento della sicurezza degli alloggi di servizio nn. 236-249 siti in Milano, via M. Gioia n.7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Guardia di Finanza di Milano - inizio lavori: 27/05/2021 - fine lavori: 15/07/2022; importo opere: € 152.653,02;
- 
 Casalmaiocco (LO) - residenziale - **Accesso agli atti per la verifica della regolarità edilizia ai fini di ecobonus** - qualifica: id E.20 cat I/c - Committente Privato (RS - RB) - inizio lavori: 20/05/2021 - fine lavori: 19/08/2021;
- 
 Milano - residenziale - **CILA per diversa distribuzione interna** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (SV) - inizio lavori: 10/05/2021 - 22/06/2022; importo opere: € 85.000,00;
- 
 Milano - direzionale/residenziale - ristrutturazione - **Cambio d'uso da ufficio a residenziale e CILA per diversa distribuzione interna** - qualifica: id E.06 cat I/c - Committente Privato (PP) - inizio lavori: 27/01/2021 – fine lavori 18/02/2021 importo opere: € 40.000.00;

















|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |



















- CTU - n° 1 Progetto divisionale e valutazione del bene immobile - Tribunale di Milano - Sezione IV (RG 8811/20 Milano)
- CTU - n° 1 Progetto divisionale e valutazione del bene immobile - Tribunale di Milano - Sezione IV (RG 58273/20 Milano)
- **Sezione VII**
  - CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 9840/21 Milano)
  - CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 31116/21 Milano)
- **Sezione X**
  - CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione X (RG 340892/20 Milano)
- **Sezione XIII**
  - CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - (RG 21316/2020 Milano)

## CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

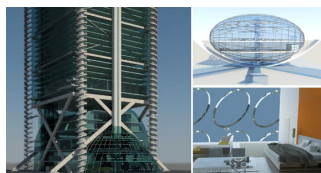
- CTP - n° 2 Perizie di stima per valutazione immobili in Lecco - Cliente Privato (GC-MB)

# 2020

-     Lonato del Garda - residenziale - **Palazzo affrescato del '700 - sottoposto a vincolo della Sovrintendenza Digs42/2004 Sismabonus - Progettazione - Direzione Lavori strutturale - contabilità - Coordinamento della sicurezza - Asseverazione** - qualifica: id E.22 cat. l/c - CONDOMINIO PALAZZO CARPANEDA E O.M.E.G srl - inizio lavori: 19/11/2020 fine lavori: 12.01.2022 importo opere € 679.203,35;
  -    Milano - residenziale - **SCIA per modifiche interne: soppalco** - qualifica: id E.20 cat. l/c - Cliente Privato (LB) - inizio lavori: 26/11/2020 - fine lavori: 06/07/2021; importo opere € 55.000,00;
  -    Milano - residenziale - **CILA per ristrutturazione di un bagno e CILA in variante per realizzazione di una cabina armadio** qualifica: id E.20 cat. l/c - Cliente Privato (FS) - inizio lavori: 17/11/2020 - fine lavori: 24/11/2021; importo opere € 50.000,00;
  -    Firenze - residenziale - **SCIA per sismabonus copertura condominiale appartamento 4 piano**- qualifica: id E.20 cat. l/c Cliente Privato (MW) - inizio lavori: 03/10/2020 - annullato; importo opere € 145.710,61;
  -   Firenze - residenziale - **Direzione Lavori per impermeabilizzazione coperture e terrazzo 5 piano** - qualifica: id E.20 cat. l/c Cliente Privato (MW) - inizio lavori: 30/10/2020 - 11/11/2020; importo opere € 2.450,00;
  -   Bollate (MI) - terziaria/direzionale - **Rinnovo CPI (Certificato di Prevenzione Incendi) per una scuola media e biblioteca** qualifica: id E.08-E.09 cat l/c - Comune di Bollate - inizio lavori: 03/09/2020 - fine lavori: 21/04/2021 - det. n. 685 del 03/09/2020 e det. n. 101 del 11/02/2021;

|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |





## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

- Milano - residenziale - **SCIA per modifiche interne: soppalco e ripostiglio** - qualifica: id E.20 cat. I/c - Cliente Privato (RT) inizio lavori: 27/10/2020 - fine lavori: 24/02/2021; importo opere € 4.527,00;
- Milano - **CILA tardiva per diversa distribuzione interna di un appartamento** - qualifica: id E.20 I/d - Cliente Privato (FF) inizio lavori: 22/09/2020 fine lavori: 31/03/2021 importo opere € 150.000,00.
- Milano - residenziale - **SCIA per il frazionamento di un DUPLEX in due unità immobiliari distinte** - qualifica: id E.06 cat. I/c - Cliente Privato (AB) inizio lavori: 04/08/2020 - fine lavori: 30/11/2020; importo opere € 4.400,00;
- Alessandria - terziaria/direzionale - **Progettazione per presentazione Scia antincendio, relativa al deposito bombole ossigeno ad uso terapeutico, sito presso il fabbricato tecnologico "B1" del centro riabilitativo "Teresio Borsalino" di Alessandria** - qualifica: id E.10 cat I/d - Azienda Ospedaliera SS. Antonio e Biagio e Arrigo di Alessandria inizio lavori: 01/07/2020 - fine lavori: 13/05/2022; importo opere € 20.000,00;
- Milano - residenziale - ristrutturazione - **Progetto esecutivo architettonico ed impiantistico per la ristrutturazione di n. 3 appartamenti di servizio Guardia di Finanza- nn. 235-236-249 siti in Milano, via M. Gioia n.7** - qualifica: id E.20 cat I/c - Guardia di Finanza di Milano inizio lavori: 07/05/2020 - fine lavori: 29/07/2020; importo opere € 255.250,61;
- Sesto San Giovanni - commerciale - manutenzione ordinaria e straordinaria - PDC - **Progetto architettonico definitivo ed esecutivo per parcheggio pubblico e privato** - qualifica: id E.18 cat. I/c- Cliente Privato (EP) inizio lavori: 09/05/2020 - 13/05/2021; importo opere € 43.700,00;
- Milano - residenziale - **CILA in sanatoria e regolarizzazione catastale di un magazzino all'interno di una villetta bifamiliare**- qualifica: id E. 20 cat I/c - Cliente Privato (EE) inizio lavori: 29/04/2020 fine lavori: 30/06/2020; importo opere € 1.000,00;
- Commugny - Svizzera - residenziale - ristrutturazione - **Progetto architettonico preliminare di ristrutturazione totale di una villa con ampliamento di volumi vetrati** - qualifica: id E.20 cat. I/c - Cliente Privato (NM) inizio lavori: 10/03/2020 - fine lavori: 16/04/2021;

## CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

### Sezione III

- CTU - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - ( RG 1344/19 Milano)
- CTU - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - ( RG 1387/19 Milano)
- CTU - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - ( RG 405/20 Milano)

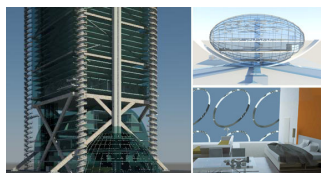
### Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 53141/19 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 1260/18 Termini Imerese (PA))
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 5849/20 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 6932/20 Milano)
- CTU - n° 1 Perizia per verifica del cambio d'uso, dell'iter amministrativo comunale e delle pertinenze dei supercondomini- Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 41073/20 Milano)

### Sezione VII

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 12105/20 Milano)

|   |  |   |
|---|--|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi         | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: green; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                        | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: limegreen; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali               | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkred; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche             | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: brown; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkblue; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano             | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightpink; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi              | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: grey; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkgrey; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità               |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 43223/20 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 9840/21 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII (RG 31116/21 Milano)
- Sezione X**
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione X (RG 340892/20 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione X (RG 1042/21 Milano)
- Sezione XIII**
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano Sezione XIII (RG 28897/2019, RG 36838/2019 Varedo, Limbiate MB)

## CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 2 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Brescia - Cliente Privato (GC-MB)

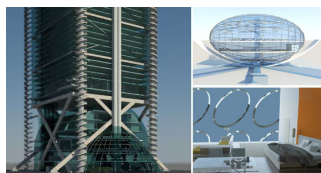
## GARE DI DESIGN, CONCORSI DI IDEE 2020

- Desall - Premium Coffee Gift Packaging - inizio 10/03/2020 fine 03/04/2020 – partecipato
- Desall - Night Collection Design - inizio 16/03/2020 fine 21/05/2020 - partecipato
- Desall - New Wardrobe Doors - inizio 16/03/2020 fine 21/05/2020 - partecipato

## 2019

- ■ San Pedro de Alcántara - Spagna - commerciale - ristrutturazione - **Progetto architettonico definitivo ed esecutivo di redistribuzione interna e di arredo per un wine bar ristorante** - qualifica: id E.03 cat. I/c - Cliente Privato (SC) inizio lavori: 15/12/2019- sospeso; importo opere € 35.000,00;
- Cornaredo (MI) - residenziale - ristrutturazione - CILA - **Progetto esecutivo architettonico per inserimento in facciata di canne fumarie e rivestimento in lamiera** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Condominio (DP) inizio lavori: 31/10/2019 fine lavori: 22/01/2020 importo opere € 60.000,00;
- ■ ■ Bareggio - residenziale - nuova costruzione - **Progetto esecutivo architettonico di variante finale del PDC di una palazzina con piscina e agibilità** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (DP) inizio lavori: 10/10/2019 - fine lavori: 13/11/2020; importo opere € 50.000,00;
- Roquebrune Cap Martin, Francia - residenziale - nuova costruzione - DP - **Progetto definitivo architettonico in francese, per demolizione e ricostruzione di un tetto di una palazzina. Progetto preliminare di recupero sottotetto e redistribuzione interna di tutti i piani (P1-PS) ad uso residenziale** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (PR) inizio lavori: 23/07/2019 - fine lavori: 01/03/2020; importo opere € 250.000,00;
- Rescaldina (MI) - residenziale - ristrutturazione - **Redazione tabelle millesimali per un condominio** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (BR) inizio lavori: 24/06/2019 fine lavori: 02/07/2019;
- ■ ■ Sesto San Giovanni - commerciale - manutenzione ordinaria e straordinaria - PDC - **Progetto architettonico definitivo per autolavaggio con parcheggio** - qualifica: id E.18 cat. I/c- Cliente Privato (EP)

|                                      |  |                                     |
|--------------------------------------|--|-------------------------------------|
| ■ Progettazione, modello 3d e Render | ■ Collaudi tecnico amministrativi      | ■ Design di mobili e arredo         |
| ■ Direzione Lavori                   | ■ Collaudi statici                     | ■ Gare di design e concorsi di idee |
| ■ Pratiche Catastali                 | ■ Certificazioni energetiche           | ■ Validazioni e supporto al Rup     |
| ■ PE Coordinamento sicurezza CSP-CSE | ■ CTU - Tribunale di Milano            | ■ Gare pubbliche                    |
| ■ Restauro - Beni Culturali          | ■ CTP - Consulente tecnico per privati | ■ Piani di Evacuazione Comunale     |
| ■ Prevenzione incendi                | ■ Vincoli Parco Sud e Parco Nord       | ■ Studi di fattibilità              |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

inizio lavori: 10/05/2019 - 21/01/2020 modificato con PDC parcheggio importo opere € 43.700,00;

**PE** Bollate (MI) - terziaria/direzionale - ristrutturazione - **Assistente Coord. Sicurezza per sostituzione superfici vetrate della cupola del Comune di Bollate** - qualifica: id E.16 cat I/d - Comune Bollate;

inizio lavori: 09/05/2019 - fine lavori: 25/09/2019 importo opere € 186.954,00 - det. 423 del 09/05/2019

**S** Sesto San Giovanni - commerciale - ristrutturazione - PDC+AUA - **Progetto definitivo architettonico per autolavaggio, magazzino, officina e parcheggio** - qualifica: id E.03 cat I/c - Cliente Privato (EP)

inizio lavori: 09/05/2019 - sospeso 02/10/2019;

**S** **G** **Y** Milano - residenziale - ristrutturazione - CILA - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per redistribuzione interna di un appartamento** qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (SP)

inizio lavori: 19/02/2019 fine lavori: 09/08/2019 importo opere € 40.000,00;

**S** **G** Milano - residenziale - ristrutturazione - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico di ristrutturazione di un bagno** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (RT) inizio lavori: 15/01/2019 fine lavori: 04/03/2019 importo opere € 10.000,00;

## CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

### Sezione III

**CTU** - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - ( RG 1344/19 Milano)

**CTU** - n° 1 Perizia di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - ( RG 1387/19 Milano)

### Sezione IV

**CTU** - n° 1 Perizie di stima per verifica servitù esistenti e rispetto delle stesse - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 33656/19 Gorgonzola (MI))

**CTU** - n° 1 Perizie di stima per valutazioni immobiliari per eredità giacenti - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (RG 29872/19 Milano)

### Sezione X

**CTU** - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni per infiltrazioni e costi per ripristino - Tribunale di Milano - Sezione X Civile (3241/19 Milano )

**CTU** - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni per infiltrazioni e costi per ripristino - Tribunale di Milano - Sezione X Civile ( 49079/19 Milano)

### Sezione XIII

**CTU** - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione XIII (RG 28897/2019, RG 36838/2019 Varedo, Limbiate MB)

## CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

**CTP** - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni da infiltrazione, quantificazione economica e ripristino in Milano e Provincia (57896/18 Pieve Emanuele)

## GARE DI DESIGN, CONCORSI DI IDEE 2019

**Y** Young Bird Plan 2018 - Guanish Product Design International Competition - inizio 02/01/2019 fine 11/02/2019 - Award (top 30)

**Y** YAC - Calamity Atelier - inizio 04/01/2019 fine 18/02/2019 - partecipato

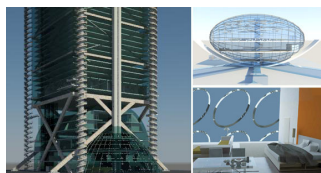
**Y** Desall - Rio Mare Packaging Award - inizio 12/02/2019 fine 21/02/2019 - partecipato

**Y** Archst to Scirocco H - Design Warm Contest 2ª edizione - inizio 25/03/2019 fine 29/03/2019 – partecipato

**Y** Desall - Your Umbrella Your Perletti - inizio 23/04/2019 fine 07/06/2019 - partecipato

**Y** Artsana - Chicco: Temporary Needs - inizio 12/11/2019 fine 26/11/2019 - partecipato

|            |                                    |            |                                      |            |                                   |
|------------|------------------------------------|------------|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|
| <b>S</b>   | Progettazione, modello 3d e Render | <b>P</b>   | Collaudi tecnico amministrativi      | <b>CTU</b> | Design di mobili e arredo         |
| <b>G</b>   | Direzione Lavori                   | <b>Y</b>   | Collaudi statici                     | <b>Y</b>   | Gare di design e concorsi di idee |
| <b>Y</b>   | Pratiche Catastali                 | <b>CTU</b> | Certificazioni energetiche           | <b>S</b>   | Validazioni e supporto al Rup     |
| <b>PE</b>  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    | <b>CTU</b> | CTU - Tribunale di Milano            | <b>P</b>   | Gare pubbliche                    |
| <b>CTP</b> | Restauro - Beni Culturali          | <b>CTP</b> | CTP - Consulente tecnico per privati | <b>P</b>   | Piani di Evacuazione Comunale     |
| <b>Y</b>   | Prevenzione incendi                | <b>S</b>   | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       | <b>S</b>   | Studi di fattibilità              |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

Artsana -Chicco: It's Teething Time - inizio 13/11/2019 fine 06/12/2019 - partecipato

## 2018

- Parma - terziaria/direzionale - ristrutturazione - **Progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica per l'adeguamento normativo della prevenzione incendi ai fini del deposito della SCIA e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il plesso di Borgo Carissimi** - qualifica: id E.10 cat I/d - Università' di Parma  
inizio lavori: 20/12/2018 - fine lavori: 04/06/2019; importo opere € 143.679,00 - det. n 1258 del 20/12/2018 - Procedura negoziata Codice Sipe 09.01;
- Rescaldina (MI) - residenziale - ristrutturazione - Scia alternativa al PDC - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico e cambio d'uso a residenziale Legge 7/2017 sui seminterrati - agibilità** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (BR)  
inizio lavori: 13/11/2018 fine lavori: 23/06/2019 importo opere € 41.048,20;
- Milano - residenziale - ristrutturazione - **Redazione tabelle millesimali e regolamento condominiale per due palazzine a**  
**Milano - verifica fattibilità recupero sottotetto** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (CG)  
inizio lavori: 18/06/2018 fine lavori: 06/12/2018;
- Vittuone (MI) - residenziale - ristrutturazione - CILA e PDC in sanatoria - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico, cambio di destinazione d'uso a residenziale con fusione di due unità immobiliari - sanatoria capannone industriale**  
qualifica: id E.01 cat I/a-E.06 cat I/c - Cliente Privato (OK)  
inizio lavori: 11/04/2018 fine lavori: 02/07/2018 importo opere € 20.000,00

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

#### Sezione III

- CTU - n° 7 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - valore fino a € 4.000.000, 00

#### vSezione VII

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (10431/18 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti e difformità progettuali rispetto ai documenti comunali e sequestrati, quantificazione economica - Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (12300/18 Milano)

### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Cliente Privato (MB)

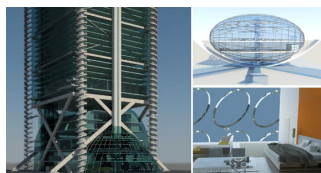
### CERTIFICAZIONI ENERGETICHE ESEGUITE

- n. 1 Attestati di Prestazioni Energetiche - Limbiate - Cliente Privato (ML)

## 2017

|   |   |   |
|---|---|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi    | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: green; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                  | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                   | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: limegreen; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali               | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: brown; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano            | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                         |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: magenta; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale       |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi              | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: purple; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord     | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: grey; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità                   |





## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

- Plovdiv - Bulgaria - commerciale - ristrutturazione - **Progetto preliminare architettonico di trasformazione di un night club in un ristorante Thai per un hotel di lusso** - qualifica: id E.03 cat I/c - Cliente Privato (BI)  
inizio lavori: 04/12/2017 - sospeso 28/12/2017 importo opere € 70.000,00;
- Plovdiv - Bulgaria - commerciale - ristrutturazione - **Progetto preliminare architettonico di ristrutturazione e arredo su misura per un ristorante al piano attico di un hotel di lusso** - qualifica: id E.03 cat I/c - Cliente Privato (BI)  
inizio lavori: 30/11/2017 - sospeso 05/01/2018 importo opere € 40.000,00;
- Milano - residenziale - ristrutturazione - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per rifacimento bagno** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (CDC)  
inizio lavori: 17/10/2017 fine lavori: 15/05/2018 importo opere € 6.000,00;
- Casale Monferrato (AL) - terziaria/direzionale - **Regolarizzazione catastale e inserimento in mappa dell'azienda uffici AMC e impianto di telefonia mobile di via Caduti** - qualifica: id E.16 cat I/d - Azienda AMC SPA  
inizio lavori: 06/10/2017 - fine lavori: 13/11/2017; incarico n. 2017/1027 del 06/10/2017 gara n. 2017/73 prot. 201709050011-0001;
- Milano - residenziale - ristrutturazione - CILA - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per redistribuzione interna di un appartamento** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (PA)  
inizio lavori: 20/09/2017 fine lavori: 22/12/2017 importo opere € 20.000,00;
- Milano - residenziale - nuova costruzione - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico-strutturale per creazione di un terrazzo sospeso sopra la copertura di uno shed** qualifica: id S.04 cat IX/b - Cliente Privato (RT)  
inizio lavori: 21/07/2017 - fine lavori: 27/11/2018; importo opere € 40.000,00;
- Bollate (MI) - terziaria/direzionale - ristrutturazione - **Scia antincendio per due palestre e rinnovo CPI (Certificato di Prevenzione Incendi) per una scuola primaria e una scuola media** - qualifica: id E.08-E.09 cat I/c - Comune di Bollate  
lavori: 22/05/2017 - fine lavori: 19/01/2018; importo opere € 8.000,00 - det. n. 483 del 22/05/2017;
- Brno - Repubblica Ceca - residenziale - ristrutturazione - **Progetto preliminare architettonico di ristrutturazione di 3 palazzine** - qualifica: id E.06 cat I/c - Cliente Privato (EngCo)  
data inizio: 01/02/2017 data consegna: 27/04/2017 importo opere € 600.000,00;

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

#### Sezione III

- CTU - n° 28 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - valore fino a € 4.000.000, 00

#### Sezione IV

- CTU - n° 1 Perizie di stima per verifiche e dello stato attuale, dell'accesso del sottotetto, della ricostruzione dello stato anteriore dei luoghi e della procedura amministrativa per recupero sottotetto in Milano - Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (26521/14 Milano)

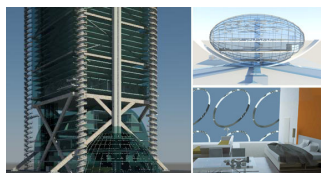
#### Sezione VII

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (395601/17 Milano)

### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti edili da costruzione, quantificazione economica e ripristino - Pontirolo Nuovo - Cliente Privato (DG)
- CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili Arese (RA)

|   |   |  |
|---|---|--|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #0056b3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Progettazione, modello 3d e Render | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #800080; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Collaudi tecnico amministrativi      | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #00a0e3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Design di mobili e arredo         |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #008000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Direzione Lavori                   | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Collaudi statici                     | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #99cc33; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gare di design e concorsi di idee |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Pratiche Catastali                 | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #800000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Certificazioni energetiche           | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #663333; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Validazioni e supporto al Rup     |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ff0000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Coordinamento sicurezza CSP-CSE    | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #0056b3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> CTU - Tribunale di Milano            | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ff00ff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gare pubbliche                    |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #add8e6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Restauro - Beni Culturali          | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffccff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> CTP - Consulente tecnico per privati | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ff0000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Piani di Evacuazione Comunale     |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffcc00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Prevenzione incendi                | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #666699; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Vincoli Parco Sud e Parco Nord       | <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #666666; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Studi di fattibilità              |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

### CERTIFICAZIONI ENERGETICHE ESEGUITE

■ n. 3 Attestati di Prestazioni Energetiche in Provincia di Milano - Cliente Privato (COSM)

## 2016

- ■ ■ Milano - residenziale - ristrutturazione - CILA in sanatoria - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per ridistribuzione interna di un appartamento** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (AL)  
inizio lavori: 10/10/2016 fine lavori: 23/11/2016;
- Milano - commerciale - **Attività commerciale - bar su tre piani - accatastamento (Docfa)**  
- qualifica: id E.03 cat I/c - Cliente Privato (EU) inizio lavori: 17/09/2016 fine lavori: 29/09/2016;
- ■ ■ ■ ■ Milano - residenziale - ristrutturazione - SCIA - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico, ristrutturazione totale di un appartamento con diversa distribuzione degli spazi e degli impianti** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (GG)  
inizio lavori: 02/08/2016 fine lavori: 13/02/2017 importo opere € 105.000,00;
- ■ ■ ■ Milano - residenziale - ristrutturazione - SCIA - **Progetto esecutivo architettonico di un duplex** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (JI) inizio lavori: 09/06/2016 fine lavori: 03/11/2016 importo opere € 20.000,00;

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

#### Sezione III

- CTU - n° 6 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III  
Esecuzioni Immobiliari - valore fino a € 4.000.000, 00

#### Sezione VII

- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni e difetti da costruzione, quantificazione economica e ripristino  
Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (3486/16 Milano)
- CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili - Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (27246/16 Cesate)

### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

- CTP - n° 1 Perizia di stima per valutazione danni e difetti da posa arredo cucina, quantificazione economica e ripristino -  
Tribunale di Milano - Sezione VIII Civile (82471/15) Milano - Cliente Privato (PC)
- CTP - n° 3 Perizie di stima per valutazione danni per infiltrazione e costi per ripristino - (25447/16 Milano - 3219/16 Milano -  
44939/14 Milano - Clienti Privati (VD-SG)
- CTP - n° 2 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Monza Brianza - Clienti Privati (MP-MA)

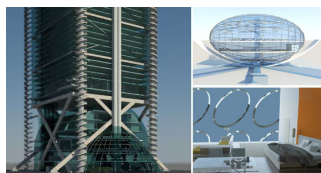
### CERTIFICAZIONI ENERGETICHE ESEGUITE

- n. 11 Attestati di Prestazioni Energetiche per il Tribunale di Milano
- n. 1 Attestato di Prestazione Energetica per Cliente Privato (UR)







## 2015

- ■ ■ ■ Milano - commerciale - ristrutturazione - **Progetto definitivo, esecutivo architettonico-impiantistico, SCIA per rilascio di Certificato Prevenzione Incendi (CPI) per autorimessa privata di due palazzine** - qualifica: id E.05 cat I/b - Cliente Privato (AM) inizio lavori: 11/11/2015 fine lavori: 23/12/2015 importo opere € 50.000,00;




|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| ■ | Progettazione, modello 3d e Render | ■ | Collaudi tecnico amministrativi      | ■ | Design di mobili e arredo         |
| ■ | Direzione Lavori                   | ■ | Collaudi statici                     | ■ | Gare di design e concorsi di idee |
| ■ | Pratiche Catastali                 | ■ | Certificazioni energetiche           | ■ | Validazioni e supporto al Rup     |
| ■ | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    | ■ | CTU - Tribunale di Milano            | ■ | Gare pubbliche                    |
| ■ | Restauro - Beni Culturali          | ■ | CTP - Consulente tecnico per privati | ■ | Piani di Evacuazione Comunale     |
| ■ | Prevenzione incendi                | ■ | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       | ■ | Studi di fattibilità              |





## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

-   Bollate (MI) - manutenzione ordinaria e straordinaria - **Collaudo statico strutturale delle opere relative alla copertura carrabile scatolare del ponte stradale di via Torino - riqualificazione torrente Guisa** - qualifica: id S.04 cat. IX/b - Comune di Bollate inizio lavori: 05/10/2015 fine lavori: 23/05/2016 importo opere € 25.467,77 - det. n. 809 del 05/10/2015;
-     Milano - commerciale - ristrutturazione - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico-impiantistico e pratiche edilizie per la ristrutturazione totale di un negozio** - qualifica: id E.03 cat I/c - Cliente Privato (FC) inizio lavori: 23/04/2015 fine lavori: 16/10/2015 importo opere € 57.880,40;


### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE

-  **Sezione III**  
CTU - n° 11 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano - Sezione III Esecuzioni Immobiliari - valore fino a € 4.000.000,00
-  CTU - n° 1 Verifica pratica amministrativa progetto divisionale di una palazzina con autonomia delle singole porzioni e quantificazione economica - Corte di Appello del Tribunale di Milano - Sezione III Civile (2315/11 Premana (Lecco))
-  **Sezione IV**  
CTU - n° 1 Verifica validità della richiesta di classamento da C2 a C3 e del certificato di abitabilità ai fini della vendita - Corte di Appello del Tribunale di Milano - Sezione IV Civile (1956/14 Milano)













### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI



















-  CTP - n° 3 Perizie di stima per valutazione danni e difetti da costruzione, quantificazione economica e ripristino Tribunale di Milano - (54529/14 Inzago - 72455/14 Inzago - Milano) Clienti Privati (Asrl-AM)
-  CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione immobili Nerviano (SR)

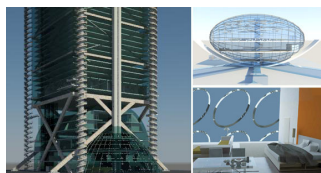
### CERTIFICAZIONI ENERGETICHE ESEGUITE

-  n. 16 Attestati di Prestazioni Energetiche in Milano e Provincia per il Tribunale di Milano

## 2014

-  Bollate - terziaria/direzionale - **Validazione progetto preliminare ed esecutivo di impianti antincendio e messa in sicurezza dell'Istituto Scolastico Montessori per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI)** - qualifica: id IA.03 cat III/c - Comune di Bollate  
inizio lavori: 09/10/2014 fine lavori: 21/05/2015 importo opere € 200.000,00 - det. n. 736 del 09/10/2014;
-    Milano - residenziale - ristrutturazione - CIA - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per redistribuzione interna di un attico al piano nono** - qualifica: id E.20 cat I/c - Cliente Privato (SV)  
inizio lavori: 08/08/2014 fine lavori: 14/01/2015 importo opere € 20.000,00;
-    Rho (MI) - terziaria/direzionale - **Direzione Lavoro e coordinamento sicurezza per il rilascio di Certificato di Prevenzione Incendi di una Sede dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Milano n.1 - Villa Citterio in Corso Europa 246 Rho e redazione del capitolato d'appalto** - qualifica: id E.08 cat I/c - ASL Provincia di Milano  
inizio lavori: 29/07/2014 fine lavori: 14/09/2016 importo opere € 40.000,00 - delibera n. 461 del 29/07/2014;
-    Milano - terziaria/direzionale - ristrutturazione - CIA - **Progetto definitivo ed esecutivo architettonico per ufficio e facciata** - qualifica: id E.16 cat I/d - Cliente Privato (LF)  
inizio lavori: 23/07/2014 fine lavori: 27/03/2015 importo opere € 10.500,00;
-  



|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |



## STUDIO DI ARCHITETTURA ROSSANA TERZAGHI

Città Metropolitana - manutenzione ordinaria e straordinaria - **Collaudo tecnico-amministrativo per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere edili e impiantistiche in edifici destinati ad uffici della provincia di Milano biennio 2010-2011** - qualifica: id E.20 per OG1 e id E.22 per OG2 cat I/e - Città Metropolitana


inizio lavori: 10/07/2014 fine lavori: 30/07/2014 importo opere € 1.144.500,00 - disposizione gen. n. 7193 del 10/07/2014;

-   Bollate (MI) - manutenzione ordinaria e straordinaria - **Collaudo statico strutturale delle opere in c.a. relative al nuovo ponte in acciaio e risagomatura dell'alveo del torrente Guisa e delle opere in c.a. relative ad un muro in via Roma nel Comune di Solaro** - qualifica: id S.04 cat IX/b - Comune di Bollate



inizio lavori: 13/05/2014 fine lavori: 20/11/2015 importo opere € 513.555,34 - det. n. 330 del 13/05/2014 e det. n. 86 del 20/02/2015;

### CONSULENZE TECNICHE PER TRIBUNALE


#### Sezione III

-  CTU - n° 9 Perizie di stima per valutazione immobili in Milano e Provincia - Tribunale di Milano  
Sezione III Esecuzioni Immobiliari - valore fino a € 4.000.000, 00




#### Sezione VII

-  CTU - n° 1 Verifica esecuzione delle opere extra capitolato e quantificazione economica - Tribunale di Milano  
Sezione VII Civile (53844/10 Milano)  
 CTU - n° 1 Verifica esecuzione delle opere da contratto di appalto ed extra contatto, quantificazione economica delle opere eseguite ed eventuali danni e costi di ripristino - Tribunale di Milano - Sezione VII Civile (24311/14 Rozzano)

#### Sezione X



















-  CTU - n° 1 Perizie di stima per valutazione danni per infiltrazioni e costi per ripristino - Tribunale di Milano  
Sezione X Civile (10891/14 Milano)

### CONSULENZE TECNICHE PER PRIVATI

-  CTP - n° 3 Perizie di stima per valutazione danni per infiltrazione e costi per ripristino in Milano e Provincia (20910/12 Milano-30696/14 Milano - 44393/14 Milano) - Clienti Privati (FP-EL-VD)  
 CTP - n° 1 Progetto divisionale tra condominio e corpo interno e verifica dell'autonomia degli impianti - Milano Cliente Privato (GF)  
 CTP - n° 1 Perizie di stima per valutazione per divisione per quote tra eredi di compendio immobiliare di Milano e Torino e stima - Cliente Privato (GP)

### CERTIFICAZIONI ENERGETICHE ESEGUITE

-  15 Attestati di Prestazioni Energetiche per il Tribunale di Milano

|   |                                    |   |                                      |   |                                   |
|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Progettazione, modello 3d e Render |  | Collaudi tecnico amministrativi      |  | Design di mobili e arredo         |
|  | Direzione Lavori                   |  | Collaudi statici                     |  | Gare di design e concorsi di idee |
|  | Pratiche Catastali                 |  | Certificazioni energetiche           |  | Validazioni e supporto al Rup     |
|  | Coordinamento sicurezza CSP-CSE    |  | CTU - Tribunale di Milano            |  | Gare pubbliche                    |
|  | Restauro - Beni Culturali          |  | CTP - Consulente tecnico per privati |  | Piani di Evacuazione Comunale     |
|  | Prevenzione incendi                |  | Vincoli Parco Sud e Parco Nord       |  | Studi di fattibilità              |