

# STUDIO ARCHITETTO FABIO PADOLECCIA

---

## PRESENTAZIONE ATTIVITA' DELLO STUDIO

Lo Studio Architetto Fabio Padoleccia, già conosciuto come Studio Tooarch che ora si è strutturato in modo più efficiente, grazie alla formazione dei suoi professionisti e al loro continuo aggiornamento è costantemente operativo in svariati settori, da quello più strettamente legato al fare Architettura nelle sue diverse scale, al design e complementi d'arredo. L'esperienza professionale acquisita negli anni consente allo Studio di occuparsi di tutte le fasi del processo realizzativo, da quello preliminare fino alla sua realizzazione, coordinando e gestendo internamente tutto l'iter burocratico del caso. Con più di 60 clienti e circa 310 progetti completati a livello nazionale, ci occupiamo di:

- Progettazione architettonica sul territorio nazionale nel campo residenziale, commerciale, direzionale e sanitario, per la nuova costruzione, la ristrutturazione ed il restauro di edifici storici vincolati, dal preliminare al disegno esecutivo e di dettaglio;
- Studi di fattibilità tecnico-economica e consulenze immobiliari;
- Project management nel campo del Real Estate;
- Progettazione integrata BIM;
- Realizzazione di render e video fotorealistici, per la produzione di foto inserimenti, brochure commerciali e ambienti in Realtà Virtuale attraverso l'utilizzo di visori VR;
- Redazione di pratiche edilizie Comunali e Soprintendenza Archeologica;
- Redazione di Capitolati d'appalto e Computi metrici;
- Collaborazione con professionisti e studi professionali esterni per le parti strutturali e impiantistiche;
- Direzione lavori;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione con professionista abilitato;
- Progettazione alla prevenzione incendi con professionista abilitato;
- Stime immobiliari;

I software principali utilizzati dallo studio sono: Archicad, Enscape, Word, Excel, Powerpoint e applicativi per la redazione di computi con l'utilizzo di Primus e di PSC con Certus.