



**ARCH. LUIGI CARRETTA**

---

Studio: Via Novara, 31 – 20147 Milano –

Tel. 02.33.49.60.95 Cell +39 347 25 03 084

e-mail [archimia@archimia.it](mailto:archimia@archimia.it) [luigi.carretta@archimia.it](mailto:luigi.carretta@archimia.it)

posta elettronica certificata: [carretta.4719@oamilano.it](mailto:carretta.4719@oamilano.it)

sito internet [www.archimia.it](http://www.archimia.it)

---

#### **Dati Generali**

---

- Nato a Trieste il 07 luglio 1958
- Residente a Milano, in via Novara, 31
- Studio professionale a Milano, in via Novara, 31
- Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Milano il 30 marzo 1982
- Iscritto Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Milano dal 08 maggio 1985 al n° 4719.
- Dal 1998 – 2023 Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice presso il Tribunale Civile e Penale di Milano al n° 10403
- Dal 2000 – 2017 Professore a contratto di “Sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro” presso la Scuola di Ingegneria Civile, Ambientale e Territoriale del Politecnico di Milano – sedi di Como e Lecco.
- Dal 2014 al 2019 Componente della Commissione Parcelle dell'Ordine degli Architetti di Milano (2018 – 2019 Vicepresidente).
- In possesso dei requisiti per ricoprire i ruoli di CSP – CSE – RSPP – Formatore in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

## **Attività professionale**

---

- Dal 1982 al 1985: pratica professionale presso lo Studio dell'Arch. Diego Milaudi di Milano. Principali lavori: progettazione e direzione lavori di istituti bancari, italiani ed esteri.
- Dal 1985 al 1988 esercizio dell'attività di architetto come libero professionista singolo. Principali lavori:
  - progettazione dell'adeguamento alle norme sul superamento delle barriere architettoniche ed alle norme di prevenzione incendi dell'Ospedale "Niguarda Cà Granda" di Milano;
  - progettazione dell'adeguamento alle norme sul superamento delle barriere architettoniche ed alle norme di prevenzione incendi di strutture scolastiche del Comune di Milano;
  - progettazione e direzione lavori dell'allestimento del Padiglione della Comunità Europea presso la Grande Fiera di Milano edizione 1987.
- Nel 1987 - 1988 collaborazione con il geometra Gennaro Carretta (padre) iscritto presso il Collegio di Milano.  
Principali lavori: perizie di stima del capitale immobiliare di istituti di credito italiani e consulenza sugli investimenti immobiliari per istituti di credito italiani.
- Dal 1988 al 1998 dipendente full-time dell'Azienda Sanitaria Locale della Città di Milano (oggi ATS) in qualità di tecnico della sicurezza sul lavoro con qualifica di Ufficiale di Polizia Giudiziaria.
- Dal 1998 al 2010 in part-time al 40% con diritto a svolgere attività di libero professionista.
- Dal 2010 esercizio dell'attività di architetto come libero professionista singolo, nei settori della sicurezza sul lavoro e dell'edilizia, illustrati sul sito [www.archimia.it](http://www.archimia.it)

### **Principali settori di lavoro in ATS**

Cantieri edili. Terziario ed ergonomia. Produzione industriale: metalmeccanica e del legno.

### **Principali lavori in ATS**

- Indagini delegate dall'Ufficio del Pubblico Ministero a seguito di gravi infortuni sul lavoro e malattie professionali.
- Accertamenti di iniziativa o su denuncia di parte, inerenti le condizioni di sicurezza e di igiene di luoghi di lavoro.
- Dal 2008 al giugno 2010 Responsabile del servizio di prevenzione e protezione dell'ASL Città di Milano.

### **Principali lavori e incarichi come libero professionista**

#### **Consulenza – Arbitrato**

- Dal 1998 ad oggi
- CTU (sino ad ottobre 2023) / CTP (tutt'oggi) settore civile: perizie e consulenze tecniche per il Tribunale e di parte in materia edilizia: stime di beni immobili per la Sezione Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Milano, per altre Sezioni e per

parti private: divisioni immobiliari, vizi e difetti dell'opera, contenzioso d'appalto, responsabilità professionale.

- CTU (sino ad ottobre 2023) / CTP (tutt'oggi) settore penale: per diverse Procure e in favore della difesa di parti private: numerose consulenze tecniche in materia antinfortunistica e alcune in materia urbanistica (ad es. infortunio mortale plurimo nel crollo di un ponteggio; infortunio mortale in sede ferroviaria; responsabilità penali nella formazione di Piano di Governo del Territorio).
- 2009 – 2011 Arbitro in qualità di presidente – Arbitrato rituale – Contenzioso d'appalto – Valore del *disputatum*: € 3.500.000.
- 2014 – 2015 Coadiutore giudiziario del Collegio degli Amministratori giudiziali, nominato con decreto del Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione, del 09.07.2014 per l'amministrazione giudiziaria della Società Italiana per il Gas per azioni – Italgas S.p.A. – L'attività ha comportato il controllo su tutti gli atti tecnici di posa della rete gas dalla progettazione al collaudo sulle zone Ovest (Piemonte e Valle d'Aosta) e Nord (Lombardia e Liguria).
- 2015 – 2017 Consulente tecnico per la parte edilizia, urbanistica e di sicurezza sul lavoro, dell'Amministrazione Giudiziaria di esercizi commerciali in Baranzate e Pogliano Milanese, oggetto di sequestro preventivo da parte del GIP del Tribunale di Napoli in data 03.06.2015.
- 2016 – Consulente tecnico per la parte immobiliare, del Perito nominato dal Giudice del Tribunale di Milano, per la ricostruzione dell'assetto societario del gruppo Pirelli, nell'ambito di un processo penale per reati legati all'amianto.
- 2024 – Esperto, in favore di parti locatrice e locataria di primaria importanza, su indicazione del Presidente dell'Ordine degli architetti di Milano, per la determinazione dello stato di consistenza di immobili industriali nel comune di Liscate (m<sup>2</sup> 30.000 circa).

**Progettazione, direzione lavori, collaudi, catasto, coordinamento sicurezza, RSPP.**

- 1998 – 2000
  - Progettazione e direzione lavori del “Ristorante antico albergo” di Limito di Pioltello (MI). Ristrutturazione. Importo: € 900.000,00
  - Studio di fattibilità per interventi edilizi in Pioltello. Ristrutturazione. Importo globale: € 2.000.000
- 2000 – 2001 Progettazione e direzione lavori di case unifamiliari in Segrate (MI). Nuova costruzione. Importo: € 450.000
- 2001 – 2002 Coordinamento per la sicurezza per nuovi impianti industriali in Portovesme (CA). Nuova costruzione. Importo globale € 7.500.000
- 2002 – 2003 Studio di fattibilità e progettazione esecutiva per la ristrutturazione e nuova lottizzazione in Malgesso (VA). Edilizia residenziale privata. Importo: € 1.800.000

- 2004 – 2005 Direzione lavori per la costruzione di fabbricato industriale in Milano. Nuova costruzione. Importo lavori: € 4.200.000.
- 2004 – 2007 Progettazione integrale di fabbricati residenziali in Milano. Ristrutturazione con demolizione integrale e nuova costruzione. Importo: € 7.000.000.
- 2005 Coordinamento per la sicurezza per edifici residenziali nel comune di Lacchiarella. Nuova costruzione. Importo lavori: € 1.850.000.
- 2005 – 2013 Coordinamento per la sicurezza per il risanamento conservativo di edificio residenziale storico nel comune di Milano. Importo lavori: € 6.000.000.
- 2005 – 2007 Coordinamento per la sicurezza per complesso commerciale a Bassano del Grappa. Nuova costruzione. Importo lavori: € 23.000.000.
- 2006 – 2007 Coordinamento per la sicurezza per impianto natatorio nel comune di Sommo (PV). Nuova costruzione. Importo lavori: € 2.600.000.
- 2006 – 2007 Coordinamento per la sicurezza e responsabile lavori per l'ampliamento della Scuola Germanica, in Milano. Nuova costruzione. Importo lavori: € 5.500.000.
- 2008 – 2010 Coordinamento per la sicurezza per la manutenzione straordinaria integrale della Fondazione Culturale San Fedele di Milano. Importo lavori: € 8.000.000.
- 2008 – 2010 Coordinamento per la sicurezza di edificio residenziale in Milano. Importo lavori: € 1.500.000.
- 2007 – 2010 Coordinamento per la sicurezza presso l'Aggregato Commerciale Portello di Milano per diversi interventi. Importo complessivo lavori: € 1.100.000.
- 2006 – 2010 Collaudi statici di edifici in Lodi.
- 2005 – 2009 Direttore tecnico della società di ingegneria CONFORM s.r.l. con sede in Lodi.
- 2008 – in corso: responsabile del servizio di prevenzione e protezione di diverse società tra cui Fondazioni e Istituti di istruzione di primaria importanza in Milano.
- 2015 – 2018 accatastamento del nuovo Museo Fondazione Prada – Milano.
- 02/2019 – 08/2021: direttore operativo, per conto di Starching s.r.l. nei lavori di:
  - adeguamento e bonifica degli impianti elettrici dello stadio "G. Meazza" di Milano, importo opere: € 1.500.000,00 circa;
  - opere di risanamento e ristrutturazione del complesso immobiliare Bassi Business Park (via Bassi – Milano) importo opere: € 31.000.000,00 circa.
- 2022 – in corso: direzione lavori generale e coordinamento della sicurezza per la nuova scuola dell'infanzia dell'Istituto Leone XIII di Milano: importo opere primo lotto € 800.000,00 circa; importo opere secondo lotto € 800.000,00 circa; importo terzo lotto A: € 500.000,00 circa; importo terzo lotto B: € 240.000,00 circa.

### **Ricognizioni analitiche e redazione di testimoniali di stato e rilievi**

L'attività consiste nel documentare mediante osservazioni e rilievi metrici e fotografici le condizioni di conservazione degli edifici con particolare riguardo allo stato fessurativo, posti in prossimità di aree di cantiere in cui sono previste opere di demolizione, scavi e nuove edificazioni.

Dal 2005 ad oggi: decine di interventi per clienti di primaria importanza.

### **Attività scientifica**

---

- Nel 1993 componente della Commissione istituita presso il Comune di Milano per l'elaborazione del nuovo Regolamento di Igiene.
- Nel 1993 – 1994 componente della Commissione per l'aggiornamento obbligatorio e facoltativo dei dipendenti dell'A.S.L.
- Dal 1994 al 1997 Coordinatore del sottogruppo “Edilizia” del Dipartimento di Prevenzione dell'A.S.L. di Milano.
- Nel 1995 coordinatore della Commissione di Vigilanza e Controllo sulle Strutture Ospedaliere, istituita presso l'A.S.L. di Milano.
- Dal 1992 al 2000 presso l'Ente Scuola Edile Milanese: attività di informazione a dirigenti, quadri e maestranze del settore edile, nell'ambito della normativa di sicurezza e di igiene del lavoro.
- Nel 1996 e 1997 relatore ai corsi istituiti dal Consiglio Nazionale dei Geometri presso le sedi dei Collegi dei Geometri di numerose province italiane al “Corso di aggiornamento previsto dal Decreto Legislativo 19 settembre 1994 n° 626”.
- Dal 1996 a tutt'oggi docente in corsi di formazione per lavoratori e coordinatori per la sicurezza in edilizia, organizzati da varie ditte e Collegi e Ordini provinciali.
- Dal 1998 al 2002 componente dell'Osservatorio interdisciplinare sull'applicazione del D.L.vo 494/96 costituito presso l'Ordine degli ingegneri di Milano.
- Dal 1998 al 2004 coordinatore della Commissione Sicurezza del Collegio dei Geometri della provincia di Treviso.
- Dal 2000 al 2008 professore a contratto di “Ergotecnica edile e sicurezza” presso la VI Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Milano.
- Dal 2008 all'anno accademico 2016/2017 professore a contratto di “Sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro” presso la I Facoltà di Ingegneria Civile, Ambientale e Territoriale del Politecnico di Milano, sedi di Como e Lecco.
- Dal 2000 al 2013 componente del Comitato di garanzia per il marchio di qualità di prodotto “SQ Ponteggi” dell'ACAI – Associazione Nazionale Produttori Acciaio – costituito presso l'IGQ – accreditato Sincert.
- Autore dei testi:
  - *Sette piani per sette cantieri* – 1998 Chiandetti Editore, Udine.
  - *Tre meno uno uguale zero* – 2001 – Chiandetti Editore, Udine.

- *Sicuramente in cantiere* – 2004 – Ed. Fondazione Geometri della Marca Trevigiana.
- Coautore del testo:  
*Il coordinatore per la sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione e di esecuzione* a cura di A. Gottfried e M.L. Trani ed. 1997 – Maggioli Editore.
- Dal giugno 2000 al giugno 2002 Direttore di redazione di GEOIDE, mensile di informazione tecnica – Ed. Chiandetti, Udine.
- 2003: collaborazione con la rivista “Cantierissimo” SICIT Ed. Milano.
- 2004 – 2005: collaborazione con la rivista “Noleggio” Tecniche Nuove Ed. Milano;
- Dal 1998: autore di diversi articoli in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro per varie riviste tecniche.

Milano, 29 gennaio 2025

In fede

Arch. Luigi Carretta

