



DATI PERSONALI:

Nome e Cognome: Antonella Cinzia Margiotta  
Data e luogo di nascita: 20 Aprile 1973 – Milano  
E-mail: a.margi@libero.it

TITOLO DI STUDIO:

- 1991 - DIPLOMA DI MATURITÀ ARTISTICA  
Liceo Artistico Statale I° - Milano
- 1992 - ESAME ANNO INTEGRATIVO  
Liceo Artistico Statale I° - Milano
- 1998 - LAUREA IN ARCHITETTURA  
Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura  
Indirizzo di Laurea: Urbanistica  
Tesi: "Interconnessione tra paesaggio, città e trasporto del Sud Milano"  
Relatore: Prof. Giorgio Goggi
- 2001 - ISCRIZIONE ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO (N.12153)

CORSI DI FORMAZIONE:

- 1999 - CORSO DI AUTOCAD  
Istituto Gamma – Via Paleocapa, Milano
- 2002 - CORSO D.LGS. 494/96 – TUTELA PER LA SALUTE DEI LAVORATORI NEI CANTIERI  
Federarchitetti – Sindacato Nazionale Architetti Liberi Professionisti
- 2005 - CORSO DI ARCHICAD  
Archiclass – Alzaia Naviglio Grande, Milano
- 2007 - CORSO DI AGGIORNAMENTO D.LGS. 494/96 E SUCCESSIVE MODIFICHE  
Federarchitetti – Sindacato Nazionale Architetti Liberi Professionisti
- 2008 - CORSO DI ABILITAZIONE CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI – CERTIFICATORE N. 5438  
Cened – CESTEC S.p.A – Organismo regionale di accreditamento per la certificazione energetica
- 2009 - CORSO DI AGGIORNAMENTO D.LGS. 81/2008 E D.LGS. 106/2009  
Ambrosiana Management
- 2009 - SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PROCEDURE E SOFTWARE CENED  
Ambrosiana Management
- 2014 - CORSO DI AGGIORNAMENTO D.LGS. 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICHE  
Federarchitetti – Sindacato Nazionale Architetti Liberi Professionisti

COLLABORAZIONI E CONSULENZE:

Impresa CO.GE.B. srl Costruzioni Generali – <u>Consulente</u>	2022 - Tutt'oggi
Nessi & Majocchi S.p.A. – <u>Consulente</u>	2021 - Tutt'oggi
Impresa Percassi S.p.a. – <u>Consulente</u>	2020 - Tutt'oggi
BERTINI 21 SRL Immobiliare – <u>Consulente</u>	2014 - 2015
Impresa MANGIAVACCHI – PEDERCINI – <u>Consulente</u>	2010 - 2020
IARA SRL Immobiliare – <u>Consulente</u>	2008 - Tutt'oggi
IMMOBILIARE ALDEIA SRL – <u>Consulente</u>	2008 - Tutt'oggi
STUDIO DI ARCHITETTURA ZAPPETTINI – <u>Collaboratrice</u>	1998 – 2010
STUDIO DI ARCHITETTURA RIVA – <u>Consulente</u>	2002 – 2003
CI.MA NEW LEAVING Studio di Architettura – <u>Collaboratrice</u>	1994 – 1995

ATTIVITA' DI CONSULENZA E PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESERCITATE PRESSO CANTIERI EDILI DI NUOVA COSTRUZIONE:

VIA ASSIETTA, 14 - MILANO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI COMPLESSO RESIDENZIALE

- 44 UNITA' IMMOBILIARI: gestione varianti alloggi per conto dell'Impresa Appaltatrice

Appaltatore: CO.GE.B. Costruzioni Generali Srl2022 – 2023

VIA REGINA TEODOLINDA, 23 - COMO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- 33 UNITA' IMMOBILIARI: gestione varianti alloggi per conto della Società Immobiliare

Appaltatore: Nessi & Majocchi Spa2021 – 2022

VIA QUARTO CAGNINO, 10 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- 60 UNITA' IMMOBILIARI: gestione varianti alloggi e pre consegne per conto dell'Impresa Appaltatrice
- UNITA' IMMOBILIARI E PARTI COMUNI: monitoraggio esecuzione impianti ai fini assicurativi e manutentivi

Appaltatore: Impresa Percassi Spa2020 – 2021

VIA ALSERIO, 10 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- 70 UNITA' IMMOBILIARI: contabilità varianti alloggi per conto dell'Impresa Appaltatrice
- 70 UNITA' IMMOBILIARI: gestione pre consegne per conto dell'Impresa Appaltatrice
- UNITA' IMMOBILIARI E PARTI COMUNI: monitoraggio esecuzione impianti ai fini assicurativi e manutentivi

Appaltatore: Impresa Percassi Spa / Mangiavacchi - Pedercini Spa2019 – 2021

VIA BARONA, 45 – 20143 MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- 32 UNITA' IMMOBILIARI: gestione varianti alloggi per conto dell'Impresa Appaltatrice

Appaltatore: Impresa Percassi Spa / Mangiavacchi - Pedercini Spa2019 - 2020

VIA FELICE POGGI 15 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- Monitoraggio Esecuzione Impianti ai fini assicurativi e manutentivi

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2018 - 2019

PIAZZALE SANTORRE DI SANTAROSA - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE/TERZIARIO E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- Monitoraggio opere di Impermeabilizzazione ed Impianti ai fini assicurativi e manutentivi

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2015 - 2016

VIA BERTINI, 21 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- Monitoraggio opere di Impermeabilizzazione ed Impianti ai fini assicurativi e manutentivi

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2014 - 2015

VIA OLDOPREDI, 7 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- VENDUTI: Progettazione Interni/Impianti

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2012 - 2013

VIA DEI FABBRI, 18 - MILANO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

- Progettazione Interni/Impianti

Appaltatore: Gruppo Irgen.S.r.l.2011 – 2015

VIALE TOSCANA, 2 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI UN'AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- VENDUTI: gestione varianti alloggi per conto dell'Impresa Appaltatrice

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2011 - 2012

VIA DI VITTORIO (CERRO MAGGIORE) - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI COMPLESSO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE.

- Progettazione e Monitoraggio opere di Impermeabilizzazione ai fini assicurativi e manutentivi.

Appaltatore: Mangiavacchi - Pedercini Spa2010 – 2011

**PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI:****VIALE MONZA 9 – 20125 MILANO**

UNITA' IMMOBILIARI ESISTENTI SU DUE PIANI – OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO.

- Accorpamento di due unità immobiliari e frazionamento finalizzato alla realizzazione di cinque nuove unità immobiliari. L'intervento include il cambio di destinazione d'uso, l'esecuzione di opere strutturali ed il rinnovamento degli impianti e delle finiture.

**Appaltatore: Impresa MAURO PELATI****2022 - 2023****VIA MARCONA (V.) – 20129 MILANO**

UNITA' IMMOBILIARE SU QUATTRO LIVELLI – SANATORIA ED ESAME DI IMPATTO PAESISTICO.

- Opere interne ed esterne

**2022****VIA MARCONA (M.) – 20129 MILANO**

UNITA' IMMOBILIARE SU QUATTRO LIVELLI – OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO.

- Ripristino copertura originaria, opere strutturali finalizzate ad una nuova configurazione degli spazi interni e rinnovamento degli impianti e delle finiture.

**Appaltatore: Impresa MAURO PELATI****2021 - 2022****VIA ROBERTO FULTON 4 – 20161 MILANO**

UNITA' IMMOBILIARE ESISTENTE – SANATORIA ED ESAME DI IMPATTO PAESISTICO

- Opere interne ed esterne

**2020****VIA FEDERICO FARUFFINI 43 – 20149 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture

**Appaltatore: MAURO PELATI Lavori Edili****2019****VIA BARTOLOMEO EUSTACHI 28 – 20129 MILANO**

COMPLESSO IMMOBILIARE ESISTENTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE COSTITUITO DA CINQUE DIFFERENTI UNITA' IMMOBILIARI – SANATORIA ED ESAME DI IMPATTO PAESISTICO

- Opere interne ed esterne

**2019****VIA GIORGIO WASHINGTON 10 – 20146 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture

**Appaltatore: MAURO PELATI Lavori Edili****2018****VIA ANTONIO FOGAZZARO 39 – 20135 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE SU DUE PIANI – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture

**Appaltatore: MAURO PELATI Lavori Edili****2018****VIA CARLO FARINI 2 – 20154 MILANO**

ATTIVITA' COOMERCIALE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Differente disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento degli impianti e delle finiture.

**Appaltatore: EDILCRIS Di Scandella Cristian****2018****VIA URBANO III – 20123 MILANO**

ATTIVITA' COOMERCIALE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Differente disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento degli impianti e delle finiture.

**Appaltatore: EDILCRIS Di Scandella Cristian****2018****VIALE CORSICA 38 – 20137 MILANO**

ATTIVITA' COOMERCIALE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Differente disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento degli impianti e delle finiture.

**Appaltatore: EDILCRIS Di Scandella Cristian****2017 - 2018****VIA UGO BASSI 3 – 20149 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA..

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture mediante il frazionamento di due unità immobiliari.

**Appaltatore: MAURO PELATI Lavori Edili****2017****VIA BETTINO RICASOLI 2 – 20121 MILANO**

ALLOGGI ESISTENTI SU DUE PIANI – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture mediante l'accorpamento di tre unità immobiliari disposte su due piani differenti e l'esecuzione di opere strutturali.

**Appaltatore: MAURO PELATI Lavori Edili****2016 - 2017****VIA ANTONIO FOGAZZARO 19 – 20135 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE – OPERE DI EDILIZIA LIBERA MEDIANTE C.I.L.A..

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture

**Appaltatore: F.A.2 COSTRUZIONI S.r.l.****2016****VIA GIORGIO WASHINGTON 10 – 20146 MILANO**

ALLOGGIO ESISTENTE – OPERE DI EDILIZIA LIBERA MEDIANTE C.I.L.A..

- Nuova disposizione degli spazi interni oltre al rinnovamento di impianti e finiture

**Appaltatore: Impresa Edile Pighetti & Co.S.r.l.****2016**

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI:

VIA DEI FABBRI, 18 - MILANO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

- Progettazione - (per conto di: Studio Zappettini)

Appaltatore: Gruppo Irgen.S.r.l.

2009 - 2016

VIA UGO BASSI, 5 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E DI UN'AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE A DUE PIANI INTERRATI.

- Progettazione e Direzione Lavori - (per conto di: Studio Zappettini)

Appaltatore: Impresa Edile Pighetti &Co.S.r.l.

2008 - 2010

VIA DEI CARAFA, 6 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E DI UN' AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE AD UN PIANO INTERRATO.

- Progettazione - (per conto di: Studio Zappettini)

Appaltatore: Edil Cei S.r.l.

2009 - 2010

VIA DON GIOVANNI CALABRIA, 24 - MILANO

NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE, RISTRUTTURAZIONE DI DUE EDIFICI RESIDENZIALI E COSTRUZIONE DI UN' AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE A DUE PIANI INTERRATI.

- Progettazione e Direzione Lavori - (per conto di: Studio Zappettini)

Appaltatore: Mangiavacchi – Pedercini S.r.l.

2004 – 2007

VIA UGO BASSI, 3 - MILANO

RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI

- Progettazione e Direzione Lavori - (per conto di: Studio Zappettini)

Appaltatore: Irgen di Geom. Massimo Negri

2005 – 2006

PIANIFICAZIONE URBANISTICA:

VIA ERODOTO N. 4 - MILANO

CONVENZIONAMENTO - (per conto di: Studio Zappettini)

2006 – 2013

VIA DON GIOVANNI CALABRIA N. 24 - MILANO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE - (per conto di: Studio Zappettini)

2003 – 2008

VIA AMADEO - MILANO

PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO - (per conto di: Studio Zappettini)

2003 – 2004

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE E SIMULAZIONI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - CANTIERI EDILI:

VIA DEI FABBRI, 18 - MILANO RISANAMENTO CONSERVATIVO <u>Certificazione Energetica Ante e Post Operam</u>	2014 - 2015
VIA UGO BASSI, 7 - MILANO RECUPERO SOTTOTETTO <u>Attestato di Certificazione Energetica</u>	2012 - 2013
VIA DEI CARAFA, 6 - MILANO NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E DI UN' AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE AD UN PIANO INTERRATO. <u>Simulazione Prestazione Energetica</u>	2009 - 2010
VIA UGO BASSI, 5 - MILANO NUOVA COSTRUZIONE di UN edificio residenziale E DI UN' AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE A DUE PIANI INTERRATI. <u>Simulazione ed Attestato di Certificazione Energetica</u>	2008 - 2010
VIA UGO BASSI, 3 - MILANO RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI <u>Attestato di Certificazione Energetica</u>	2005 - 2006

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA - CANTIERI EDILI:

VIA DEI FABBRI, 18 - MILANO RISANAMENTO CONSERVATIVO • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione <u>Appaltatore: Gruppo Irgen.S.r.l.</u>	2011 - 2015
VIA UGO BASSI, 7 - MILANO RECUPERO SOTTOTETTO • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione <u>Appaltatore: Impresa Edile Pighetti &amp;Co.S.r.l.</u>	2012 - 2013
VIA UGO BASSI, 5 - MILANO NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE A DUE PIANI INTERRATI. • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione <u>Appaltatore: Impresa Edile Pighetti &amp;Co.S.r.l.</u>	2008 - 2010
VIA DON GIOVANNI CALABRIA, 24 - MILANO NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE, RISTRUTTURAZIONE DI DUE EDIFICI RESIDENZIALI E COSTRUZIONE DI AUTORIMESSA SOTTERRANEA PERTINENZIALE A DUE PIANI INTERRATI. • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione <u>Appaltatore: Mangiavacchi – Pedercini S.r.l.</u>	2004 - 2007
VIA UGO BASSI, 3 - MILANO RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione <u>Appaltatore: Irgen di Geom. Massimo Negri</u>	2005 – 2006
VIA MANZOTTI, 25/27 - MILANO NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE E AUTORIMESSA SOTTERRANEA. • Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione <u>Appaltatore: EDIL CIGAR S.r.l</u>	2004 – 2006

Milano, Ottobre 2022

---

Dott. Arch. Antonella Cinzia Margiotta

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base art. 13 del D. Lgs. 196/2003