

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2020****31.12.2019****ATTIVO****B) Immobilizzazioni****Immobilizzazioni immateriali****16.489,99****24.608,85****116.752,01****114.922,01**

spese per sistemazione locali

61.499,43

59.669,43

Software

55.252,58

55.252,58

**(100.262,02)****(90.313,16)**

fondo amm.to spese sistemazione locali

(46.369,74)

(39.141,48)

fondo amm.to software

(53.892,28)

(51.171,68)

**Immobilizzazioni materiali****94.597,27****101.978,70****504.662,71****486.212,48**

Impianti generici

93.501,16

93.501,16

Impianti specifici

31.949,29

31.949,29

Impianti telefonici

16.830,24

16.830,24

impianti audio video

74.566,51

74.566,51

Mobili e arredi

158.725,07

145.280,67

macchine elettroniche

112.374,25

110.617,45

Beni 100% ammortizzabili

16.716,19

13.467,16

**(410.065,44)****(384.233,78)**

fondo amm.to impianti generici

(60.633,69)

(54.272,24)

fondo amm.to impianti specifici

(18.766,14)

(14.934,47)

fondo amm.to impianti telefonici

(16.830,24)

(16.830,24)

fondo amm.to impianti audio video

(64.359,50)

(61.196,77)

fondo amm.to Mobili e arredi

(126.007,47)

(119.825,24)

fondo amm.to macchine elettroniche

(106.752,21)

(103.707,66)

fondo amm.to beni 100% ammortizzabili

(16.716,19)

(13.467,16)

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2020****31.12.2019****C) Attivo circolante****420.107,61****363.632,63**

Crediti per quote iscritti

334.255,00

216.275,01

Crediti per quote iscritti cancellati

8.779,33

Crediti per quote iscritti sospesi

77.073,28

147.357,62

**71.009,12****63.262,39**

crediti per revisione parcelle

-

-

Crediti diversi

71.009,12

63.262,39

**680.832,79****650.000,00**

Sottoscrizione polizza AVIVA

427.024,99

400.000,00

Sottoscrizione polizza UNIQA PREVIDENZA

253.807,80

250.000,00

**630.087,79****587.814,83**

Banche c/c

623.511,25

581.184,73

Cassa

6.576,54

6.630,10

**D) Ratei e Risconti attivi**

-

-

Ratei e risconti attivi

-

-

**TOTALE ATTIVO****1.913.124,57****1.791.297,40**

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2020****31.12.2019****PASSIVO**

<b>A) <u>Patrimonio netto</u></b>	<b>956.107,33</b>	<b>938.598,17</b>
Avanzi portati a nuovo	938.598,17	928.855,02
Risultato di gestione	17.509,16	9.743,15
<b>B) <u>Fondi rischi e oneri</u></b>	<b>309.929,06</b>	<b>436.668,28</b>
Fondo incentivi personale	30.000,00	30.000,00
Fondo accantonamento quote sospese e cancellati	85.852,61	147.357,62
<b>3. Altri fondi</b>	<b>194.076,45</b>	<b>259.310,66</b>
Fondo acc.to integrazione personale	20.991,45	20.991,45
Fondo acc.to revis. generale impianti e finiture	50.000,00	50.000,00
Fondo oneri straordinari Consiglio di Disciplina	-	54.029,21
Fondo implementazione sito web	20.000,00	20.000,00
Fondo per servizi agli iscritti	81.000,00	81.000,00
Fondo oneri per concorsi	-	25.000,00
Fondo solidarietà iscritti	22.085,00	8.290,00
<b>C) <u>Fondo trattamento fine rapporto</u></b>	<b>224.003,04</b>	<b>264.960,53</b>
Fondo TFR	224.003,04	264.960,53
<b>D) <u>Debiti</u></b>	<b>306.503,55</b>	<b>48.489,82</b>
Debiti verso CNA	152.238,40	-
Debiti verso Consulta Regionale	2.193,37	-
Fornitori	5.285,83	14.046,49
Creditori diversi	141.998,88	31.164,16
Debiti verso Ist. Previdenziali	4.787,07	3.279,17
<b>E) <u>Ratei e risconti passivi</u></b>	<b>116.581,59</b>	<b>102.580,60</b>
Ratei passivi	116.581,59	102.580,60
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.913.124,57</b>	<b>1.791.297,40</b>

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2020****31.12.2019****CONTO ECONOMICO**

50	100	Quote di iscrizione all'albo	2.121.265,00	2.158.109,50
50	200	Diritti accessori di quote di iscrizione	98.331,37	190.364,25
<b>50</b>		<b>RICAVI PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>	<b>2.219.596,37</b>	<b>2.348.473,75</b>
51	100	Proventi finanziari diversi	30.905,78	74,28
<b>51</b>		<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>30.905,78</b>	<b>74,28</b>
52	100	Sopravvenienze attive, abbuoni e proventi vari	0,10	-
52	200	Sopravvenienze attive	193,95	4.044,98
<b>52</b>		<b>ENTRATE DIVERSE</b>	<b>194,05</b>	<b>4.044,98</b>
53	100	Rimborsi vari	16.386,70	14.469,57
<b>53</b>		<b>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI</b>	<b>16.386,70</b>	<b>14.469,57</b>
59	400	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo su residui	18.090,00	-
		Utilizzo fondo oneri straordinari Consiglio di Disciplina	28.406,21	-
		Utilizzo fondo oneri per concorsi	25.000,00	-
		Utilizzo fondo solidarietà iscritti	4.295,00	-
<b>59</b>		<b>COMPONENTI NON FINANZIARI</b>	<b>75.791,21</b>	<b>-</b>
		<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>2.342.874,11</b>	<b>2.367.062,58</b>
70	100	Spese per gli organi dell'ente	-	-
70	200	Retribuzioni al personale	298.964,77	367.286,35
70	230	Altri costi del personale	10.121,72	15.329,32
70	240	Oneri previdenziali e assistenziali	67.678,97	58.245,08
		accantonamento fondo incentivazione	25.000,00	25.000,00
70	250	Accantonamenti per TFR	44.293,29	23.672,54
70	900	Altre spese del personale	20.580,00	10.464,61
<b>70</b>		<b>ONERI PER IL PERSONALE</b>	<b>466.638,75</b>	<b>499.997,90</b>
72	100	Oneri tributari diversi	30.512,13	25.691,56
<b>72</b>		<b>ONERI TRIBUTARI</b>	<b>30.512,13</b>	<b>25.691,56</b>
73	100	Costi di gestione della struttura	176.908,64	192.432,57
73	200	Utenze e manutenzioni	76.719,83	73.509,78
73	300	Consulenze e servizi da terzi	124.868,88	120.516,09
73	400	Spese di assicurazione	17.439,20	16.997,80
73	500	Spese di rappresentanza, viaggi e trasferte	3.113,49	12.964,04
73	600	Spese bancarie e postali	19.036,15	30.493,30
73	700	Altre spese	678,44	1.601,17
<b>73</b>		<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE DELLA STRUTTURA</b>	<b>418.764,63</b>	<b>448.514,75</b>
74	100	Contributi a Enti e Associazioni	1.014.904,93	968.609,70
74	200	Oneri per organi istituzionali	92.968,90	121.454,67
			-	-
<b>74</b>		<b>COSTI PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>	<b>1.107.873,83</b>	<b>1.090.064,37</b>

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2020****31.12.2019****CONTO ECONOMICO**

75	100	Comunicazione	-	-
75	200	Servizio stampa	65.625,67	76.991,79
75	600	Attività professionale	69.119,10	69.784,00
75	920	Sportelli - commissioni	57.847,72	38.491,33
<b>75</b>		<b>COSTI PER SERVIZI ISTITUZIONALI</b>	<b>192.592,49</b>	<b>185.267,12</b>
80	400	Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo su residui	34.293,27	8.903,48
<b>80</b>		<b>COMPONENTI NON FINANZIARI</b>	<b>34.293,27</b>	<b>8.903,48</b>
81	100	Ammortamento impianti generici	6.361,45	3.180,72
81	200	Ammortamento impianti specifici	3.831,67	3.335,34
81	400	Ammortamento impianti audio-video	3.162,73	2.443,90
81	500	Ammortamento mobili e arredi	6.182,23	3.683,92
81	600	Ammortamento hardware e macchine elettroniche	3.044,55	3.553,11
81	700	Ammortamento beni inferiori a € 516,00	3.249,03	
81	800	Ammortamento software	2.720,60	3.364,50
81	910	Ammortamento spese per sistemazione locali	7.228,26	5.521,48
<b>81</b>		<b>AMMORTAMENTI</b>	<b>35.780,52</b>	<b>25.082,97</b>
82	700	Accantonamento per gestione morosità su crediti formativi		
82	800	Accantonamento per rinnovo consiglio Ordine		
		Accantonamento fondo quote sospese	12.040,00	48.797,28
82	990	Accantonamenti per cancellati con debito	8.779,33	
		Accantonamento fondo progetti speciali		15.000,00
		Accantonamento fondo solidarietà iscritti	18.090,00	10.000,00
<b>82</b>		<b>ACCANTONAMENTI</b>	<b>38.909,33</b>	<b>73.797,28</b>
		<b>TOTALE COSTI</b>	<b>2.325.364,95</b>	<b>2.357.319,43</b>
		<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>17.509,16</b>	<b>9.743,15</b>
		<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>2.342.874,11</b>	<b>2.367.062,58</b>

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DELLA PROVINCIA DI MILANO**  
**RENDICONTO FINANZIARIO ANNO 2020**

				<b>PREVISIONE</b>	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>Differenze</b>
				<b>2020</b>	<b>2020</b>	<b>sulle previsioni</b>
01	001	0010	Quote iscritti all'Albo	1.865.000,00	1.872.185,00	7.185,00
01	001	0020	Quote iscritti ridotte	180.000,00	197.750,00	17.750,00
01	001	0030	Quote STP	1.550,00	1.870,00	320,00
01	001	0050	Penalità mora	80.000,00	57.900,00	-22.100,00
<b>01</b>	<b>001</b>	<b>QUOTE DI ISCRIZIONE ALL'ALBO</b>		<b>2.126.550,00</b>	<b>2.129.705,00</b>	<b>3.155,00</b>
.						
01	002	0010	Diritti revisione parcelle	800,00	1.405,37	605,37
01	002	0020	Diritti per rilascio certificati	100,00	90,00	-10,00
01	002	0040	Diritti segreteria per formazione	105.000,00	80.184,00	-24.816,00
01	002	0050	Diritti segreteria per accreditamenti	38.000,00	16.502,00	-21.498,00
01	002	0060	Diritti segreteria per morosità	75.000,00	150,00	-74.850,00
<b>01</b>	<b>002</b>	<b>DIRITTI ACCESSORI DI QUOTE DI ISCRIZIONE</b>		<b>218.900,00</b>	<b>98.331,37</b>	<b>-120.568,63</b>
.						
01	003	0010	Interessi attivi su conti correnti bancari	5.000,00	3,33	-4.996,67
<b>01</b>	<b>003</b>	<b>INTERESSI ATTIVI</b>		<b>5.000,00</b>	<b>3,33</b>	<b>-4.996,67</b>
.						
01	004	0010	Rimborso affitto	8.100,00	8.157,08	57,08
01	004	0020	Rimborso spese condominiali	3.400,00	947,76	-2.452,24
01	004	0030	Rimborso altre spese (timbri, marche da bollo, dep. atti giudizi)	2.500,00	7.281,86	4.781,86
<b>01</b>	<b>004</b>	<b>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRI</b>		<b>14.000,00</b>	<b>16.386,70</b>	<b>2.386,70</b>
.						
01	005	0010	Arrotondamenti abbuoni attivi	50,00	69,66	19,66
01	005	0020	Sopravvenienze attive		15,95	15,95
01	005	0030	Proventi vari		0,10	0,10
<b>01</b>	<b>005</b>	<b>ENTRATE DIVERSE</b>		<b>50,00</b>	<b>85,61</b>	<b>35,61</b>
<b>01</b>	<b>TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</b>			<b>2.364.500,00</b>	<b>2.244.512,01</b>	<b>-119.987,99</b>
.						
11	002	0010	Stipendi	330.000,00	268.523,24	-61.476,76
11	002	0030	Ticket restaurant	20.000,00	8.298,02	-11.701,98
11	002	0040	Incentivi	35.000,00	25.000,00	-10.000,00
11	002	0050	Oneri previdenziali e assistenziali	65.000,00	66.232,21	1.232,21
11	002	0060	Assicurazioni INAIL	2.600,00	1.446,76	-1.153,24
11	002	0070	Accantonamenti per TFR	23.000,00	24.035,71	1.035,71
11	002	0080	Costi per contratti esterni	60.000,00	55.441,53	-4.558,47
11	002	0090	Visite mediche per il personale	0,00	1.802,70	1.802,70
11	002	0100	Corsi per il personale dipendente	0,00	21,00	21,00
11	002	0120	Costi per concorsi	13.000,00	1.830,00	-11.170,00
11	002	0130	Nuova posizione C	40.000,00	18.750,00	-21.250,00
<b>11</b>	<b>002</b>	<b>ONERI PER IL PERSONALE</b>		<b>588.600,00</b>	<b>471.381,17</b>	<b>-117.218,83</b>
.						
11	006	0010	Spese e commissioni bancarie	6.000,00	6.805,55	805,55
11	006	0020	Spese emissione ed incasso MAV	14.500,00	11.251,21	-3.248,79
11	006	0030	Spese postali, corrieri, notifiche	7.500,00	979,39	-6.520,61
<b>11</b>	<b>006</b>	<b>SPESE BANCARIE E POSTALI</b>		<b>28.000,00</b>	<b>19.036,15</b>	<b>-8.963,85</b>
.						
11	007	0010	IRAP	22.500,00	25.231,64	2.731,64
11	007	0020	Imposta di registro, bollo e altre tasse di esercizio	7.000,00	5.280,49	-1.719,51
<b>11</b>	<b>007</b>	<b>ONERI TRIBUTARI</b>		<b>29.500,00</b>	<b>30.512,13</b>	<b>1.012,13</b>

				<b>PREVISIONE</b>	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>Differenze</b>
				<b>2020</b>	<b>2020</b>	<b>sulle previsioni</b>
11	008	0010	Affitto sede	103.000,00	102.156,00	-844,00
11	008	0020	Spese condominiali e riscaldamento	36.000,00	35.600,00	-400,00
11	008	0030	Pulizia uffici e smaltimento rifiuti	22.000,00	23.424,00	1.424,00
11	008	0040	Locazione macchine elettroniche	1.400,00	1.249,28	-150,72
11	008	0050	Cancelleria, fotocopie e stampa documenti	5.000,00	1.713,41	-3.286,59
11	008	0070	Timbri, inserzioni e varie	12.000,00	10.656,09	-1.343,91
11	008	0090	Acquisto materiali e servizi vari	2.000,00	2.109,86	109,86
<b>11</b>	<b>008</b>		<b>COSTI DI GESTIONE DELLA STRUTTURA</b>	<b>181.400,00</b>	<b>176.908,64</b>	<b>-4.491,36</b>
11	009	0010	Spese telefoniche ed energia elettrica	19.000,00	16.550,34	-2.449,66
11	009	0020	Spese gas, canone RAI e altre utenze	4.000,00	2.215,34	-1.784,66
11	009	0030	Manutenzioni e riparazioni	25.500,00	35.622,03	10.122,03
11	009	0040	Gestione sito web - costi fissi	13.000,00	11.609,52	-1.390,48
11	009	0050	Connessione internet (COLT)	11.000,00	10.722,60	-277,40
11	009	0060	Manutenzioni straordinarie	0,00	0,00	0,00
			IT - rinnovo hardware/service	15.000,00	0,00	-15.000,00
			Rinnovo arredi	15.000,00	0,00	-15.000,00
<b>11</b>	<b>009</b>		<b>UTENZE E MANUTENZIONI</b>	<b>102.500,00</b>	<b>76.719,83</b>	<b>-25.780,17</b>
11	010	0010	Consulenze amministrative e fiscali	17.000,00	15.225,60	-1.774,40
11	010	0020	Consulenze legali	24.000,00	16.795,29	-7.204,71
11	010	0040	Paghe e contributi	5.500,00	5.743,90	243,90
11	010	0050	Revisione dei conti	21.500,00	24.416,09	2.916,09
11	010	0060	Prestazioni professionali e servizi diversi	54.500,00	62.688,00	8.188,00
<b>11</b>	<b>010</b>		<b>CONSULENZE E SERVIZI DA TERZI</b>	<b>122.500,00</b>	<b>124.868,88</b>	<b>2.368,88</b>
11	011	0010	Assicurazione infortuni personale	1.900,00	2.201,70	301,70
11	011	0020	Assicurazione infortuni consiglieri	9.300,00	10.290,00	990,00
11	011	0030	Assicurazione RC consiglieri	4.000,00	3.650,00	-350,00
11	011	0040	Assicurazioni rischi diversi	1.500,00	1.297,50	-202,50
<b>11</b>	<b>011</b>		<b>SPESE DI ASSICURAZIONE</b>	<b>16.700,00</b>	<b>17.439,20</b>	<b>739,20</b>
11	012	0010	Spese di viaggio (mezzi urbani/treni, aerei e taxi)	8.500,00	1.226,00	-7.274,00
11	012	0020	Spese hotel	1.500,00	628,40	-871,60
11	012	0030	Spese per generi alimentari e servizio bar	4.000,00	1.259,09	-2.740,91
<b>11</b>	<b>012</b>		<b>SPESE DI RAPPRESENTANZA, VIAGGI E TRASFERTE</b>	<b>14.000,00</b>	<b>3.113,49</b>	<b>-10.886,51</b>
11	013	0010	Arrotondamenti e abbuoni passivi	100,00	69,12	-30,88
11	013	0030	Acquisto valori bollati	700,00	560,00	-140,00
11	013	0040	Depositi atti giudiziari e altre uscite	1.500,00	49,32	-1.450,68
<b>11</b>	<b>013</b>		<b>USCITE DIVERSE</b>	<b>2.300,00</b>	<b>678,44</b>	<b>-1.621,56</b>
11	014	0010	Quote di competenza del Consiglio Nazionale	406.000,00	408.765,00	2.765,00
11	014	0020	Quote di competenza della Consulta Regionale	45.000,00	40.639,93	-4.360,07
11	014	0030	Riorganizzazione Generale Fondazione	565.500,00	565.500,00	0,00
<b>11</b>	<b>014</b>		<b>CONTRIBUTI A ENTI E ASSOCIAZIONI</b>	<b>1.016.500,00</b>	<b>1.014.904,93</b>	<b>-1.595,07</b>
11	015	0010	Gettoni di presenza Consiglio dell'Ordine	41.000,00	27.100,35	-13.899,65
11	015	0020	Gettoni di presenza Consiglio di Disciplina	50.000,00	44.821,20	-5.178,80
11	015	0030	Gettoni di presenza Commissione Parcelle	25.000,00	15.357,48	-9.642,52
11	015	0040	Spese di rappresentanza Consiglieri	33.000,00	13.222,87	-19.777,13
<b>11</b>	<b>015</b>		<b>ONERI PER SERVIZI ISTITUZIONALI</b>	<b>149.000,00</b>	<b>100.501,90</b>	<b>-48.498,10</b>
11	017	0010	Ufficio Stampa	3.000,00	625,29	-2.374,71

	<b>PREVISIONE 2020</b>	<b>CONSUNTIVO 2020</b>	<b>Differenze sulle previsioni</b>
11 017 0020 Documentazione e riviste	0,00	0,00	0,00
11 017 0030 Implementazione sito	60.000,00	0,00	-60.000,00
11 017 0040 Sviluppo comunicazione	65.000,00	65.000,38	0,38
<b>11 017 SERVIZIO STAMPA</b>	<b>128.000,00</b>	<b>65.625,67</b>	<b>-62.374,33</b>
.			
11 021 0010 PEC	70.000,00	69.119,10	-880,90
<b>11 021 ATTIVITA' PROFESSIONALE</b>	<b>70.000,00</b>	<b>69.119,10</b>	<b>-880,90</b>
.			
11 026 0020 Consulenza fiscale agli iscritti	7.000,00	6.280,56	-719,44
11 026 0030 Consulenza legale agli iscritti	31.500,00	30.491,96	-1.008,04
11 026 0040 Consulenza urbanistica	7.000,00	5.075,20	-1.924,80
11 026 0100 Progetti speciali Ordine e serate integrative	15.000,00	16.000,00	1.000,00
<b>11 026 SPORTELLI - COMMISSIONI</b>	<b>60.500,00</b>	<b>57.847,72</b>	<b>-2.652,28</b>
<b>11 TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>2.509.500,00</b>	<b>2.228.657,25</b>	<b>-280.842,75</b>
.			
<b>AVANZO</b>	<b>(145.000,00)</b>	<b>15.854,76</b>	<b>160.854,76</b>
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00	0,00
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE AMMORTAMENTI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Utilizzo di fondi accantonati in anni precedenti	0,00	0,00	0,00
<b>RISULTATO FINALE</b>	<b>(145.000,00)</b>	<b>15.854,76</b>	<b>160.854,76</b>