

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2018****31.12.2017****ATTIVO****B) Immobilizzazioni**

<b><u>Immobilizzazioni immateriali</u></b>	<b>18.257,03</b>	<b>35.975,60</b>
	<b>99.684,21</b>	<b>98.708,21</b>
spese per sistemazione locali	44.431,63	43.455,63
Software	55.252,58	55.252,58
	<b>(81.427,18)</b>	<b>(62.732,61)</b>
fondo amm.to spese sistemazione locali	(33.620,00)	(25.975,95)
fondo amm.to software	(47.807,18)	(36.756,66)
<b><u>Immobilizzazioni materiali</u></b>	<b>28.924,80</b>	<b>34.561,12</b>
	<b>396.961,59</b>	<b>393.492,31</b>
Impianti generici	51.091,52	51.091,52
Impianti specifici	19.370,22	19.370,22
Impianti telefonici	16.830,24	16.830,24
impianti audio video	58.752,87	58.752,87
Mobili e arredi	128.131,13	128.131,13
macchine elettroniche	109.318,45	105.849,17
Beni 100% ammortizzabili	13.467,16	13.467,16
	<b>(368.036,79)</b>	<b>(358.931,19)</b>
fondo amm.to impianti generici	(51.091,52)	(51.091,31)
fondo amm.to impianti specifici	(11.599,13)	(9.207,22)
fondo amm.to impianti telefonici	(16.830,24)	(16.830,24)
fondo amm.to impianti audio video	(58.752,87)	(58.752,87)
fondo amm.to Mobili e arredi	(116.141,32)	(113.024,47)
fondo amm.to macchine elettroniche	(100.154,55)	(96.557,92)
fondo amm.to beni 100% ammortizzabili	(13.467,16)	(13.467,16)

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2018****31.12.2017****C) Attivo circolante****353.157,43****368.236,92**

Crediti per quote iscritti

254.597,09

268.100,45

Crediti per quote iscritti sospesi

98.560,34

100.136,47

**90.519,76****77.872,78**

crediti per revisione parcelle

2.160,00

-

Crediti diversi

88.359,76

77.872,78

**650.000,00**

-

Sottoscrizione polizza AVIVA

400.000,00

Sottoscrizione polizza UNIQA PREVIDENZA

250.000,00

**669.105,18****1.363.981,43**

Banche c/c

661.204,56

1.359.308,01

Cassa

7.900,62

4.673,42

**D) Ratei e Risconti attivi****3.440,40****3.800,00**

Ratei e risconti attivi

3.440,40

3.800,00

**TOTALE ATTIVO****1.813.404,60****1.884.427,85**

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2018****31.12.2017****PASSIVO**

<b>A) <u>Patrimonio netto</u></b>	<b>928.855,02</b>	<b>946.191,19</b>
Avanzi portati a nuovo	946.191,19	883.921,09
Risultato di gestione	(17.336,17)	62.270,10
<b>B) <u>Fondi rischi e oneri</u></b>	<b>384.581,00</b>	<b>429.949,76</b>
Fondo accantonamento rev.ne parcelle	-	-
Fondo incentivi personale	35.000,00	35.000,00
Fondo accantonamento quote sospese	98.560,34	100.136,47
3. Altri fondi	251.020,66	294.813,29
Fondo acc.to integrazione personale	20.991,45	20.991,45
Fondo acc.to revis. generale impianti e finiture	50.000,00	50.000,00
Fondo acc.to revis. generale organigramma	-	17.396,00
Fondo accantonamento gestione morosità crediti formativi	-	116.000,00
Fondo oneri straordinari Consiglio di Disciplina	54.029,21	90.425,84
Fondo implementazione sito web	20.000,00	-
Fondo per servizi agli iscritti	81.000,00	-
Fondo oneri per concorsi	25.000,00	-
<b>C) <u>Fondo trattamento fine rapporto</u></b>	<b>343.725,10</b>	<b>321.512,19</b>
Fondo TFR	343.725,10	321.512,19
<b>D) <u>Debiti</u></b>	<b>63.131,16</b>	<b>64.534,42</b>
	<b>63.131,16</b>	<b>64.534,42</b>
Fornitori	2.512,89	8.754,79
Creditori diversi	46.636,76	51.339,72
Debiti verso Ist. Previdenziali	13.981,51	4.439,91
<b>E) <u>Ratei e risconti passivi</u></b>	<b>93.112,32</b>	<b>122.240,29</b>
Ratei passivi	93.112,32	122.240,29
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.813.404,60</b>	<b>1.884.427,85</b>

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2018****31.12.2017****CONTO ECONOMICO**

50	100	Quote di iscrizione all'albo	2.097.450,67	2.103.943,50
50	200	Diritti accessori di quote di iscrizione	120.256,92	150.397,90
<b>50</b>		<b>RICAVI PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>	<b>2.217.707,59</b>	<b>2.254.341,40</b>
51	100	Proventi finanziari diversi	76,00	53,79
<b>51</b>		<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>4,75</b>	<b>9,50</b>
52	100	Sopravvenienze attive, abbuoni e proventi vari	5.785,97	2.796,18
<b>52</b>		<b>ENTRATE DIVERSE</b>	<b>10.857,22</b>	<b>2.840,47</b>
53	100	Rimborsi vari	31.031,23	16.730,66
<b>53</b>		<b>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI</b>	<b>31.031,23</b>	<b>16.730,66</b>
59	400	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo su residui	-	-
<b>59</b>		<b>COMPONENTI NON FINANZIARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
		<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>2.259.600,79</b>	<b>2.273.922,03</b>
70	100	Spese per gli organi dell'ente	-	-
70	200	Retribuzioni al personale	418.360,52	406.546,37
70	230	Altri costi del personale	16.248,36	17.819,02
70	240	Oneri previdenziali e assistenziali	75.245,89	50.569,70
		accantonamento fondo incentivazione	25.000,00	35.000,00
70	250	Accantonamenti per TFR	22.212,91	24.528,95
70	900	Altre spese del personale	7.612,80	-
<b>70</b>		<b>ONERI PER IL PERSONALE</b>	<b>564.680,48</b>	<b>534.464,04</b>
72	100	Onerti tributari diversi	33.418,54	23.667,92
<b>72</b>		<b>ONERI TRIBUTARI</b>	<b>33.418,54</b>	<b>23.667,92</b>
73	100	Costi di gestione della struttura	178.399,72	184.439,76
73	200	Utenze e manutenzioni	63.976,32	76.533,22
73	300	Consulenze e servizi da terzi	118.526,15	92.364,60
73	400	Spese di assicurazione	17.060,80	17.119,96
73	500	Spese di rappresentanza, viaggi e trasferte	13.207,63	10.613,75
73	600	Spese bancarie e postali	27.423,71	31.808,36
73	700	Altre spese	1.851,86	3.962,05
<b>73</b>		<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE DELLA STRUTTURA</b>	<b>420.446,19</b>	<b>416.841,70</b>
74	100	Contributi a Enti e Associazioni	830.149,49	488.706,43
74	200	Oneri per organi istituzionali	148.386,20	132.804,62
			-	-
<b>74</b>		<b>COSTI PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>	<b>978.535,69</b>	<b>621.511,05</b>
75	100	Comunicazione	96.060,00	96.370,05
75	200	Servizio stampa	33.573,72	34.789,45
75	300	Internazionalizzazione	-	915,00
75	400	Eventi	-	9.000,00

**ORDINE ARCHITETTI P. P. C. DI MILANO****31.12.2018****31.12.2017****CONTO ECONOMICO**

75	500	Editoria e progetti culturali	-	47.669,18
75	600	Attività professionale	68.082,10	67.185,40
75	700	Innovazione - nuove professionalità	-	17.056,06
75	800	Pubblica Amministrazione	-	9.069,28
75	900	Concorsi, gare, premi	-	55.806,72
75	910	Aggiornamento professionale	-	93.166,26
75	920	Sportelli - commissioni	45.127,63	47.724,36
<b>75</b>		<b>COSTI PER SERVIZI ISTITUZIONALI</b>	<b>242.843,45</b>	<b>478.751,76</b>
80	400	Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo su residui	10.788,76	8.678,41
<b>80</b>		<b>COMPONENTI NON FINANZIARI</b>	<b>10.788,76</b>	<b>8.678,41</b>
81	100	Ammortamento impianti generici	-	536,63
81	200	Ammortamento impianti specifici	2.391,91	1.981,46
81	400	Ammortamento impianti audio-video	-	1.642,57
81	500	Ammortamento mobili e arredi	3.116,85	4.125,69
81	600	Ammortamento hardware e macchine elettroniche	3.596,63	2.648,81
81	800	Ammortamento software	11.050,52	11.050,52
81	910	Ammortamento spese per sistemazione locali	7.644,07	8.477,63
81	920	Ammortamenti beni inferiori a 516,00	-	1.122,40
<b>81</b>		<b>AMMORTAMENTI</b>	<b>27.799,98</b>	<b>31.585,71</b>
82	700	Accantonamento per gestione morosità su crediti formativi	-	-
82	800	Accantonamento per rinnovo consiglio Ordine	-	-
		Accantonamento fondo quote sospese	- 1.576,13	11.151,34
		Accantonamento fondo oneri straord. Cons. disciplina e morosità	-	85.000,00
<b>82</b>		<b>ACCANTONAMENTI</b>	<b>- 1.576,13</b>	<b>96.151,34</b>
		<b>TOTALE COSTI</b>	<b>2.276.936,96</b>	<b>2.211.651,93</b>
		<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>(17.336,17)</b>	<b>62.270,10</b>
		<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>2.259.600,79</b>	<b>2.273.922,03</b>

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DELLA PROVINCIA DI MILANO**  
**RENDICONTO FINANZIARIO ANNO 2018**

				<b>PREVISIONE</b>	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>Differenze</b>
				<b>2018</b>	<b>2018</b>	<b>sulle previsioni</b>
01	001	0010	Quote iscritti all'Albo	1.850.000,00	1.845.973,67	-4.026,33
01	001	0020	Quote iscritti ridotte	150.000,00	170.545,00	20.545,00
01	001	0030	Quote STP	1.000,00	1.100,00	100,00
01	001	0050	Penalità mora	75.000,00	79.832,00	4.832,00
<b>01</b>	<b>001</b>	<b>QUOTE DI ISCRIZIONE ALL'ALBO</b>		<b>2.076.000,00</b>	<b>2.097.450,67</b>	<b>21.450,67</b>
01	002	0010	Diritti revisione parcelle	5.000,00	2.354,05	-2.645,95
01	002	0020	Diritti per rilascio certificati	100,00	111,00	11,00
01	002	0040	Diritti segreteria per formazione	118.000,00	85.487,87	-32.512,13
01	002	0050	Diritti segreteria per accreditamenti	27.000,00	32.304,00	5.304,00
<b>01</b>	<b>002</b>	<b>DIRITTI ACCESSORI DI QUOTE DI ISCRIZIONE</b>		<b>150.100,00</b>	<b>120.256,92</b>	<b>-29.843,08</b>
01	003	0010	Interessi attivi su conti correnti bancari	5.000,00	4,75	-4.995,25
01	003	0040	Sconti attivi	0,00	0,00	0,00
<b>01</b>	<b>003</b>	<b>INTERESSI ATTIVI</b>		<b>5.000,00</b>	<b>4,75</b>	<b>-4.995,25</b>
01	004	0010	Rimborso affitto	8.050,00	8.152,66	102,66
01	004	0020	Rimborso spese condominiali	3.400,00	947,76	-2.452,24
01	004	0030	Rimborso altre spese (timbri, marche da bollo, dep. atti giudiziari)	5.200,00	21.930,81	16.730,81
<b>01</b>	<b>004</b>	<b>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRI</b>		<b>16.650,00</b>	<b>31.031,23</b>	<b>14.381,23</b>
01	005	0010	Arrotondamenti abbuoni attivi	0,00	71,25	71,25
01	005	0030	Proventi vari	0,00	0,00	0,00
<b>01</b>	<b>005</b>	<b>ENTRATE DIVERSE</b>		<b>0,00</b>	<b>71,25</b>	<b>71,25</b>
<b>01</b>	<b>TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</b>			<b>2.247.750,00</b>	<b>2.248.814,82</b>	<b>1.064,82</b>
11	002	0010	Stipendi	239.000,00	233.729,71	-5.270,29
11	002	0030	Ticket restaurant	17.900,00	16.248,36	-1.651,64
11	002	0040	Incentivi	35.000,00	0,00	-35.000,00
11	002	0050	Oneri previdenziali e assistenziali	49.800,00	74.143,73	24.343,73
11	002	0060	Assicurazioni INAIL	900,00	1.102,16	202,16
11	002	0070	Accantonamenti per TFR	23.000,00	0,00	-23.000,00
11	002	0080	Costi per contratti esterni	178.000,00	204.630,81	26.630,81
11	002	0120	Costi per concorsi	40.000,00	7.612,80	-32.387,20
<b>11</b>	<b>002</b>	<b>ONERI PER IL PERSONALE</b>		<b>583.600,00</b>	<b>537.467,57</b>	<b>-46.132,43</b>
11	006	0010	Spese e commissioni bancarie	8.800,00	7.725,62	-1.074,38
11	006	0020	Spese emissione ed incasso MAV	12.300,00	12.597,18	297,18
11	006	0030	Spese postali, corrieri, notifiche	10.200,00	7.100,91	-3.099,09
<b>11</b>	<b>006</b>	<b>SPESE BANCARIE E POSTALI</b>		<b>31.300,00</b>	<b>27.423,71</b>	<b>-3.876,29</b>
11	007	0010	IRAP	17.000,00	25.670,52	8.670,52
11	007	0020	Imposta di registro, bollo e altre tasse di esercizio	6.000,00	7.748,02	1.748,02
<b>11</b>	<b>007</b>	<b>ONERI TRIBUTARI</b>		<b>23.000,00</b>	<b>33.418,54</b>	<b>10.418,54</b>
11	008	0010	Affitto sede	102.000,00	101.986,22	-13,78
11	008	0020	Spese condominiali e riscaldamento	36.000,00	32.759,40	-3.240,60
11	008	0030	Pulizia uffici e smaltimento rifiuti	24.000,00	23.424,00	-576,00
11	008	0040	Locazione macchine elettroniche	1.400,00	1.249,28	-150,72
11	008	0050	Cancelleria, fotocopie e stampa documenti	5.000,00	5.444,66	444,66

				<b>PREVISIONE</b>	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>Differenze</b>
				<b>2018</b>	<b>2018</b>	<b>sulle previsioni</b>
11	008	0070	Timbri, inserzioni e varie	10.000,00	10.753,08	753,08
11	008	0090	Acquisto materiali e servizi vari	5.500,00	2.783,08	-2.716,92
<b>11</b>	<b>008</b>		<b>COSTI DI GESTIONE DELLA STRUTTURA</b>	<b>183.900,00</b>	<b>178.399,72</b>	<b>-5.500,28</b>
11	009	0010	Spese telefoniche ed energia elettrica	24.500,00	17.144,51	-7.355,49
11	009	0020	Spese gas, canone RAI e altre utenze	550,00	1.139,10	589,10
11	009	0030	Manutenzioni e riparazioni	22.000,00	25.523,16	3.523,16
11	009	0040	Gestione sito web - costi fissi	9.500,00	9.453,78	-46,22
11	009	0050	Connessione internet (COLT)	11.000,00	10.715,77	-284,23
<b>11</b>	<b>009</b>		<b>UTENZE E MANUTENZIONI</b>	<b>67.550,00</b>	<b>63.976,32</b>	<b>-3.573,68</b>
11	010	0010	Consulenze amministrative e fiscali	17.000,00	15.225,60	-1.774,40
11	010	0020	Consulenze legali	25.000,00	24.573,07	-426,93
11	010	0030	Servizi contabili	0,00	0,00	0,00
11	010	0040	Paghe e contributi	5.500,00	4.965,00	-535,00
11	010	0050	Revisione dei conti	24.000,00	25.249,64	1.249,64
11	010	0060	Prestazioni professionali e servizi diversi	53.450,00	48.512,84	-4.937,16
<b>11</b>	<b>010</b>		<b>CONSULENZE E SERVIZI DA TERZI</b>	<b>124.950,00</b>	<b>118.526,15</b>	<b>-6.423,85</b>
11	011	0010	Assicurazione infortuni personale	1.900,00	1.673,30	-226,70
11	011	0020	Assicurazione infortuni consiglieri	10.300,00	10.290,00	-10,00
11	011	0030	Assicurazione RC consiglieri	4.000,00	3.800,00	-200,00
11	011	0040	Assicurazioni rischi diversi	1.300,00	1.297,50	-2,50
<b>11</b>	<b>011</b>		<b>SPESE DI ASSICURAZIONE</b>	<b>17.500,00</b>	<b>17.060,80</b>	<b>-439,20</b>
11	012	0010	Spese di viaggio (mezzi urbani/treni, aerei e taxi)	4.000,00	7.276,75	3.276,75
11	012	0020	Spese hotel	1.200,00	1.709,02	509,02
11	012	0030	Spese per generi alimentari e servizio bar	5.000,00	4.221,86	-778,14
<b>11</b>	<b>012</b>		<b>SPESE DI RAPPRESENTANZA, VIAGGI E TRASFERTE</b>	<b>10.200,00</b>	<b>13.207,63</b>	<b>3.007,63</b>
11	013	0010	Arrotondamenti e abbuoni passivi	50,00	48,15	-1,85
11	013	0030	Acquisto valori bollati	800,00	620,00	-180,00
11	013	0040	Depositi atti giudiziari e altre uscite	3.000,00	1.183,71	-1.816,29
<b>11</b>	<b>013</b>		<b>USCITE DIVERSE</b>	<b>3.850,00</b>	<b>1.851,86</b>	<b>-1.998,14</b>
11	014	0010	Quote di competenza del Consiglio Nazionale	405.000,00	381.446,00	-23.554,00
11	014	0020	Quote di competenza della Consulta Regionale	74.000,00	98.703,49	24.703,49
11	014	0030	Riorganizzazione Generale Fondazione	350.000,00	350.000,00	0,00
<b>11</b>	<b>014</b>		<b>CONTRIBUTI A ENTI E ASSOCIAZIONI</b>	<b>829.000,00</b>	<b>830.149,49</b>	<b>1.149,49</b>
11	015	0010	Gettoni di presenza Consiglio dell'Ordine	41.000,00	54.656,87	13.656,87
11	015	0020	Gettoni di presenza Consiglio di Disciplina	76.500,00	67.709,59	-8.790,41
11	015	0030	Gettoni di presenza Commissione Parcelle	25.000,00	27.071,81	2.071,81
11	015	0040	Spese di rappresentanza Consiglieri	36.000,00	42.740,56	6.740,56
11	015	0050	Ulteriori gettoni per progetti e presenze istituzionali	0,00	0,00	0,00
11	015	0060	Spese di gestione per elezioni nuovo Consiglio	0,00	0,00	0,00
<b>11</b>	<b>015</b>		<b>ONERI PER SERVIZI ISTITUZIONALI</b>	<b>178.500,00</b>	<b>192.178,83</b>	<b>13.678,83</b>
11	016	0010	Servizio di aggiornamento sito web	58.000,00	58.000,00	0,00
11	016	0020	Implementazione sito web progetti	2.000,00	2.000,00	0,00
11	016	0030	Redazione internet	29.000,00	28.060,00	-940,00
11	016	0040	Comunicazione visiva e grafica	3.000,00	3.000,00	0,00
11	016	0050	Knowledge management	0,00	0,00	0,00
11	016	0060	Bilancio sociale	0,00	0,00	0,00
11	016	0080	Traduzioni	5.000,00	5.000,00	0,00

	<b>PREVISIONE 2018</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>	<b>Differenze sulle previsioni</b>
<b>11 016 COMUNICAZIONE</b>	<b>97.000,00</b>	<b>96.060,00</b>	<b>-940,00</b>
.			
11 017 0010 Ufficio Stampa	33.000,00	31.952,00	-1.048,00
11 017 0020 Documentazione e riviste	1.900,00	1.621,72	-278,28
<b>11 017 SERVIZIO STAMPA</b>	<b>34.900,00</b>	<b>33.573,72</b>	<b>-1.326,28</b>
.			
11 021 0010 PEC	67.500,00	68.082,10	582,10
11 021 0020 Tesserino Ordine	0,00	0,00	0,00
<b>11 021 ATTIVITA' PROFESSIONALE</b>	<b>67.500,00</b>	<b>68.082,10</b>	<b>582,10</b>
.			
11 026 0020 Consulenza fiscale agli iscritti	7.000,00	6.851,52	-148,48
11 026 0030 Consulenza legale agli iscritti	31.500,00	31.551,47	51,47
11 026 0040 Consulenza urbanistica	5.500,00	6.724,64	1.224,64
11 026 0050 Consulenza organizzazione studio	4.500,00	0,00	-4.500,00
11 026 0060 Progetti tariffe e contratti	0,00	0,00	0,00
11 026 0070 Prevenzione incendi	0,00	0,00	0,00
<b>11 026 SPORTELLI - COMMISSIONI</b>	<b>48.500,00</b>	<b>45.127,63</b>	<b>-3.372,37</b>
<b>11 TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>2.301.250,00</b>	<b>2.256.504,07</b>	<b>-44.745,93</b>
.			
<b>AVANZO</b>	<b>(53.500,00)</b>	<b>(7.689,25)</b>	<b>45.810,75</b>
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	19.500,00	18.694,59	-805,41
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	12.000,00	9.105,39	-2.894,61
<b>TOTALE AMMORTAMENTI</b>	<b>31.500,00</b>	<b>27.799,98</b>	<b>-3.700,02</b>
Utilizzo di fondi accantonati in anni precedenti	85.000,00		
<b>RISULTATO FINALE</b>	<b>0,00</b>	<b>(35.489,23)</b>	<b>49.510,77</b>



**RICONCILIAZIONE BILANCIO PER COMPETENZA  
CON RENDICONTO FINANZIARIO**

**Rendiconto finanziario per competenza**

entrate correnti	2.248.814,82
uscite correnti	<u>(2.256.504,07)</u>
<b>avanzo</b>	<b>(7.689,25)</b>

**Poste non ordinarie**

accantonamenti a fondi	0,00
utilizzo di accantonamenti anni precedenti	45.368,76
ammortamenti	(27.799,98)
Accantonamento TFR 2018	(22.212,91)

sopravvenienze attive	5.785,97
sopravvenienze passive	(10.788,76)

---

**Avanzo netto** **(17.336,17)**

**Avanzo da bilancio per competenza** **(17.336,17)**