II° AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI SPAZI ESPOSITIVI E PER EVENTI ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SITO IN MILANO, VIA SOLFERINO 17-19 NELL'AMBITO DELLE INIZIATIVE "FUORISALONE" DEL SALONE DEL MOBILE DI MILANO IN PROGRAMMA DAL 20 AL 26 APRILE 2026

La Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Milano (di seguito la "Fondazione") opera senza fine di lucro, quale ente di diritto privato costituito dall'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Milano (di seguito l'"Ordine"), nell'ambito dell'architettura e svolge attività culturali, formative, di aggiornamento professionale per diffondere la consapevolezza del ruolo dell'architetto nella società. Per lo svolgimento delle proprie attività, la Fondazione dispone in comodato d'uso dall'Ordine di una porzione dell'immobile sito in Milano, Via Solferino 17-19.

La Fondazione intende, previo consenso e in coordinamento con l'Ordine, concedere la disponibilità temporanea di parte dell'immobile di Via Solferino, per un'estensione complessiva tra spazi interni ed esterni di circa 200 mq, ad uno o più operatori per lo svolgimento di esposizioni, eventi promozionali e/o culturali connessi allo svolgimento delle manifestazioni "Salone del Mobile" di Milano e "Fuorisalone" in programma dal 20 al 26 aprile 2026, nonché la prestazione di servizi di sponsorizzazione e supporto organizzativo delle attività e degli eventi programmati.

Tenuto conto che, a seguito della pubblicazione in data 16 giugno 2025 di un primo avviso esplorativo per manifestazioni di interesse con termine al 30 settembre 2025, non è stata tuttora individuata una proposta idonea ai fini dell'iniziativa "Fuorisalone", Fondazione ha ritenuto procedere alla pubblicazione di un nuovo avviso esplorativo.

L'obiettivo del presente avviso è verificare, in via preliminare e non vincolante, la disponibilità di operatori in particolare del settore della progettazione, del design e dell'arredo allo svolgimento di iniziative, eventi, attività nei locali siti nell'immobile di Via Solferino 17-19, per procedere successivamente alla negoziazione delle condizioni contrattuali di dettaglio.

La Fondazione valuterà le proposte ricevute, in coerenza con le proprie finalità statutarie e con quelle sopra indicate, sulla base dei contenuti degli eventi e delle attività proposti e del rispettivo grado di coerenza tematica con le attività della Fondazione e con l'evento del Salone del Mobile nonché delle condizioni economiche offerte. La Fondazione valuterà altresì la disponibilità degli operatori all'eventuale inclusione all'interno dell'allestimento e degli eventi proposti di temi e progetti di carattere culturale e la coerenza degli stessi con le attività e gli scopi istituzionali di Fondazione.

La Fondazione si riserva la più ampia facoltà di invitare a successive fasi di selezione gli operatori che, in base alle proposte presentate, ritenga maggiormente idonei.

Gli operatori interessati potranno presentare la propria proposta, con indicazione del soggetto mittente e la dicitura "Manifestazione di interesse per utilizzo di spazi espositivi presso la sede di Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Milano", da far pervenire, entro e non oltre le ore 18:00 del 22 novembre 2025 all'indirizzo di posta elettronica certificata fondazione@oamilano.it oppure, in busta chiusa, all'indirizzo Fondazione dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano, Via Solferino 17-19, 20121, Milano.

Le singole proposte dovranno essere sottoscritte da un rappresentante del soggetto candidato, munito degli occorrenti poteri, ed essere corredate da:

- sintetica descrizione dell'operatore e delle sue attività;

- descrizione dell'evento e/o delle iniziative che intende intraprendere all'interno degli spazi messi in disponibilità da Fondazione;
- eventuale indicazione di disponibilità alla collaborazione su temi e progetti di carattere culturale e individuazione dei rispettivi contenuti di massima al fine della valutazione della coerenza con le attività e gli scopi istituzionali di Fondazione;
- condizioni economiche di massima per l'utilizzo dei locali e la fruizione dei servizi di supporto e sponsorizzazione da parte di Fondazione dell'evento e delle iniziative proposte;
 - eventuali richieste tecniche o specifiche di natura logistico-organizzativa.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Cod. Civ. ed è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse non vincolanti né per i soggetti proponenti né per la Fondazione. La Fondazione si riserva di valutare e comparare le proposte ricevute a proprio insindacabile giudizio, con riserva di richiesta di ulteriori approfondimenti e integrazioni, di sospensione e/o di annullamento della procedura, di esclusione di tutte le proposte ovvero di selezione di uno o più proposte ritenute di interesse, con esclusione di ogni indennizzo, risarcimento o pretesa da parte dei proponenti. In caso di mancata individuazione di uno o più proposte di interesse, la Fondazione si riserva altresì di riaprire i termini del presente avviso o di predisporre un nuovo avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse. Con il presente avviso esplorativo la Fondazione non rilascia alcuna dichiarazione o garanzia, neanche implicita, in merito allo svolgimento della procedura di selezione o all'accuratezza o alla completezza di qualsivoglia informazione, scritta o orale, fornita ai candidati nell'ambito della medesima.

La Fondazione garantisce piena riservatezza rispetto ai dati e alle informazioni contenute nelle proposte, in aderenza alla vigente normativa in materia di protezione dei dati personali. Il titolare del trattamento dei dati è individuato nella persona di dott.ssa Beatrice Costa, in qualità di Direttrice della Fondazione.

In caso di individuazione di una o più proposte di interesse e di successiva sottoscrizione del contratto, il contratto sarà soggetto alla Legge italiana e alla competenza della Foro di Milano e condizionato all'adesione ai principi del Codice di Comportamento della Fondazione.

La planimetria degli spazi è disponibile e può essere richiesta entro e non oltre il 14 novembre 2025, inviando una mail all'indirizzo di posta elettronica ordinaria: fondazione@architettura.mi.it con indicazione del soggetto mittente e la dicitura "Manifestazione di interesse per utilizzo di spazi espositivi presso la sede di Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Milano – Richiesta planimetria". Ogni richiesta di chiarimento e informazione inerente al presente avviso potrà essere inoltrata all'indirizzo di posta elettronica fondazione@architettura.mi.it, entro e non oltre il 14 novembre 2025.

Milano, 22 ottobre 2025

Documentazione di riferimento

- Lo Statuto della Fondazione è reperibile nella sezione online della Fondazione / Trasparenza / Sezione 1 Disposizioni Generali / Atti Amministrativi Generali e al seguente link: <u>Statuto</u> fondazione.
- Il *Codice di Comportamento* della Fondazione è reperibile nella sezione online della Fondazione / Trasparenza / Sezione 1 Disposizioni Generali /Regolamento interno e Codice di Comportamento e al seguente link: <u>Codice di Comportamento</u>.