BILANCIO DI PREVISIONE 2027
RELAZIONE DELLA TESORIERA

Criteri di redazione e iter di approvazione

Il bilancio di previsione per l'esercizio 2027, allegato alla presente relazione, è stato predisposto sulla base del rendiconto consuntivo dell'esercizio 2025 e della situazione contabile preconsuntiva dell'esercizio 2026. Nella formulazione delle previsioni si è altresì tenuto conto dell'insediamento dell'attuale Consiglio dell'Ordine, avvenuto il 20 ottobre 2025, nonché dei tempi necessari al riassetto dell'organo di indirizzo politico.

Il bilancio di previsione è stato approvato dal Consiglio in data 27 ottobre 2026 e successivamente pubblicato sul sito istituzionale, al fine di assicurarne la conoscibilità da parte degli iscritti. Il documento è ora sottoposto all'Assemblea per la ratifica e l'approvazione.

Quota di iscrizione e agevolazioni

In considerazione delle spese previste per l'attuazione delle attività programmate, il Consiglio ha confermato, anche per l'esercizio 2027, la quota ordinaria di iscrizione nella misura già prevista per l'esercizio 2026, pari a euro 230,00. Restano inoltre confermate le agevolazioni relative alla quota di iscrizione a favore di:

- iscritti fino al compimento del 35° anno di età (dal 1992 in avanti) – euro 105,00;
- iscritti di età superiore a 70 anni (fino al 1957) – euro 105,00;
- neogenitori – euro 40,00. Qualora entrambi i genitori siano iscritti all'OAMi, l'agevolazione è riconosciuta a uno solo di essi.

La quota ordinaria di iscrizione concorre al finanziamento delle iniziative deliberate dal Consiglio per l'esercizio 2027 e dei progetti di medio termine funzionali all'esercizio delle attribuzioni istituzionali dell'Ordine. Essa consente, altresì, di mantenere le seguenti agevolazioni e misure a favore degli iscritti:

- eliminazione dei diritti di segreteria per i corsi organizzati dall'Ordine e rivolti a tutti gli iscritti, in quanto attività di carattere istituzionale;
- quota di iscrizione agevolata per gli iscritti di età superiore a 70 anni, in considerazione dell'assenza dell'obbligo formativo;
- quota di iscrizione agevolata per gli iscritti fino al compimento del 35° anno di età;
- quota di iscrizione agevolata per i neogenitori;
- fondo di solidarietà destinato agli iscritti che, per gravi motivi di salute o per indisponibilità economica, non siano in condizione di corrispondere la quota di iscrizione, con ampliamento dei requisiti di accesso.

Le entrate derivanti dalle quote di iscrizione sono state stimate secondo criteri prudenziali, tenendo conto anche dei flussi attesi di iscrizioni e cancellazioni dall'Albo.

Previsione delle spese

Le previsioni di spesa sono state formulate con riferimento alle seguenti principali voci:

- **Personale.** La relativa spesa è stata stimata sulla base degli accordi contrattuali vigenti (CCNL 2025-2027, rinnovato il 6 agosto 2026) e dell'organico previsto per il 2027. È confermato lo stanziamento di euro 15.000,00 per la polizza sanitaria integrativa delle prestazioni del Servizio Sanitario Nazionale, in conformità ai CCNL applicabili al comparto Funzioni Centrali;

- **Servizi istituzionali.** È previsto uno stanziamento di euro 175.000,00 per i servizi istituzionali, gli sportelli dedicati agli iscritti, tra cui il nuovo sportello Urbanistica-Edilizia, e l'assistenza agli iscritti erogata tramite la piattaforma DIMMI;

- **Transizione digitale.** Le previsioni di spesa destinate alla transizione digitale e all'acquisto di software sono state incrementate, al fine di potenziare i servizi dell'Ordine attraverso la digitalizzazione di alcuni processi chiave;

- **Fondazione dell'Ordine.** Lo stanziamento relativo al contributo destinato alla Fondazione dell'Ordine degli Architetti di Milano è stato ridotto a euro 585.000,00. Ai sensi del nuovo statuto, la Fondazione può erogare agli iscritti servizi finalizzati alla valorizzazione della professione di architetto e alla formazione continua;

- **Posta Elettronica Certificata.** Anche per l'esercizio 2027 resta a carico dell'Ordine la spesa relativa al servizio di PEC per tutti gli iscritti; il corrispondente stanziamento è stato portato a euro 82.000,00;

- **Gestione struttura.** Le spese di struttura sono state stimate, secondo criteri prudenziali, in lieve aumento rispetto al rendiconto dell'esercizio precedente, tenendo conto degli incrementi registrati nell'anno in corso e di quelli previsti per il 2027, con particolare riferimento all'energia elettrica;

- **Comunicazione.** È confermato lo stanziamento destinato a rafforzare la comunicazione delle attività dell'Ordine agli iscritti e a promuovere la cultura architettonica anche presso il pubblico di non professionisti.

Equilibrio del bilancio

Il bilancio di previsione redatto secondo criteri economici presenta un risultato di pareggio. La previsione formulata secondo criteri finanziari evidenzia invece un disavanzo di euro 2.250,00.

